

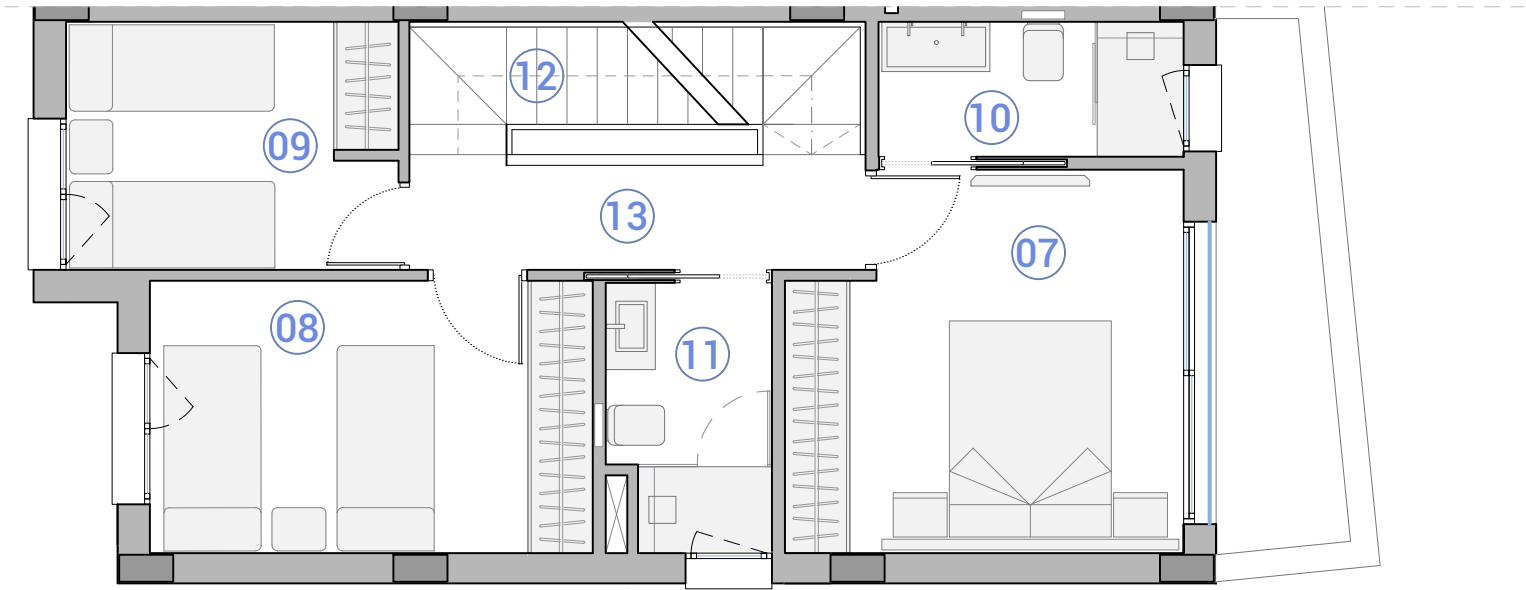
TIPO
TYPE

Plantas
Floors

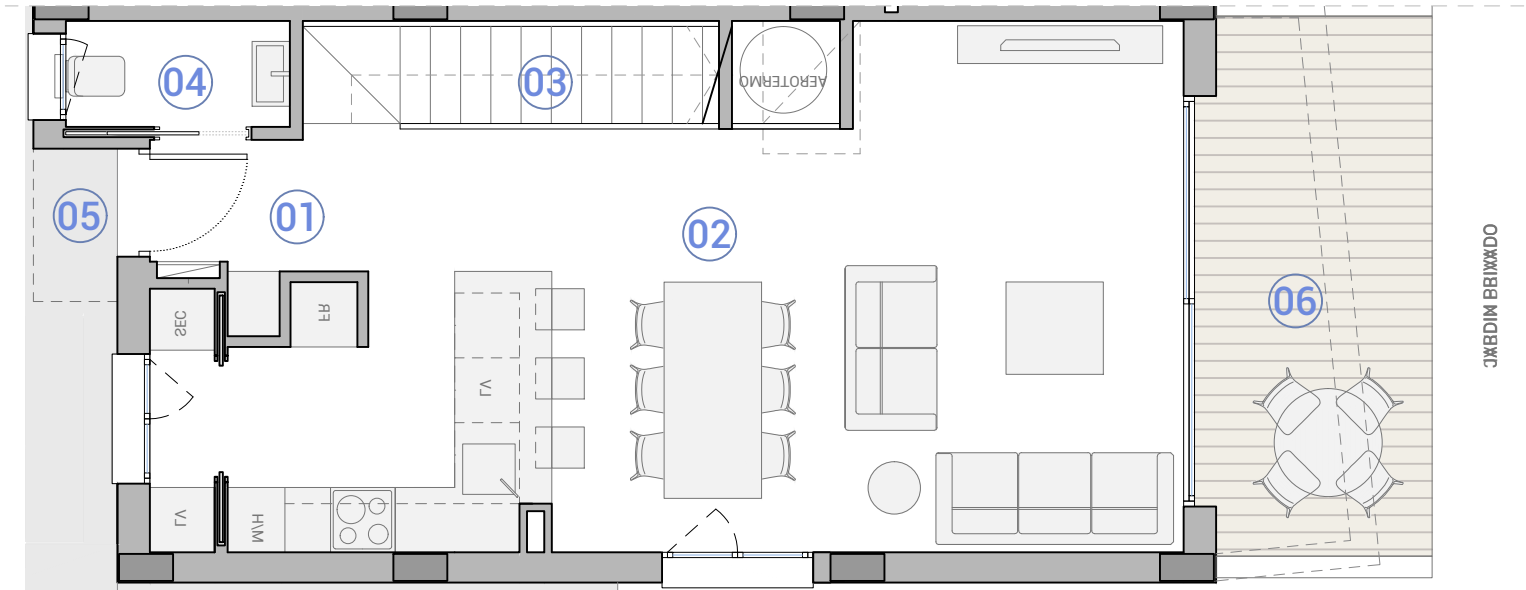
Baja
Ground
Primera
First

M

1/2



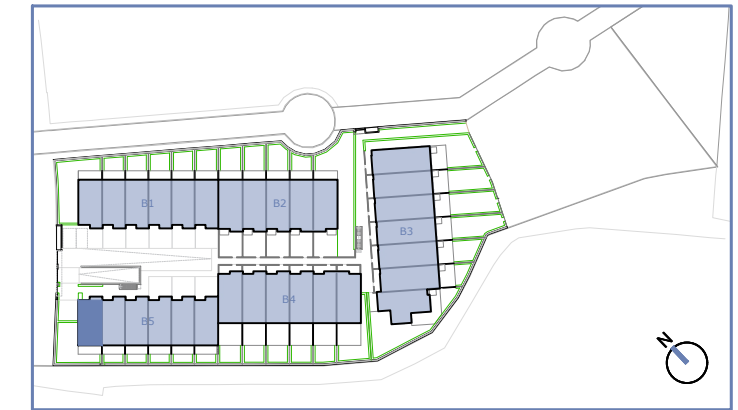
Planta / Floor Primera / First



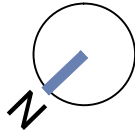
Planta / Floor Baja / Ground

NJOY SHORE
FRONTLINE VILLAS

		sup útil (m2)	sup const. (m2)
		floor area (m2)	built area (m2)
PLANTA BAJA/ GROUND FLOOR	1. Recibidor /Hall	2.84	
	2. Salón comedor cocina / Living dinning kitchen	37.12	
	3. Escalera / Stairs	5.37	
	4. Aseo / Toilet	2.03	
	Interior / Indoor	47.36	
VIVIENDA / TIPO M	5. Acceso/ Entry		1.10
	6. Porche semicubierto/ Semicovered porch		10.68
	7. Aparcamiento / Parking		23.67
	Exterior / Outdoor		35.45
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR	8. Dormitorio 1 / Bedroom 1	12.23	
	9. Dormitorio 2 / Bedroom 2	10.34	
	10. Dormitorio 3 / Bedroom 3	7.07	
	11. Baño 1 / Bathroom 1	3.53	
	12. Baño 2 / Bathroom 2	3.61	
	13. Escalera / Stairs	4.53	
	14. Distribuidor / Corridor	4.27	
	Interior / Indoor	45.58	
PLANTA SOLARIUM	15. Solarium		44.00
	16. Instalaciones / Facilities		11.00
	Exterior / Outdoor		55.00
TOTAL SUP. ÚTIL / TOTAL FLOOR AREA		92.94	
SUP.CONSTUIDA INTERIOR/BUILT INTERIOR AREA			108.9
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA/ TOTAL BUILT PRIVATE AREA			199.35
SUP. JARDIN /GARDEN AREA			66.00



Escala gráfica



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica, jurídica o administrativa. Las medidas y superficies indicadas son estimativas pueden variar respecto al producto final. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical, legal or administrative reasons. The dimensions and surface areas indicated are approximate and may vary from the final product. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.

Fecha Edición: Junio 2026



TIPO
TYPE

Plantas
Floors

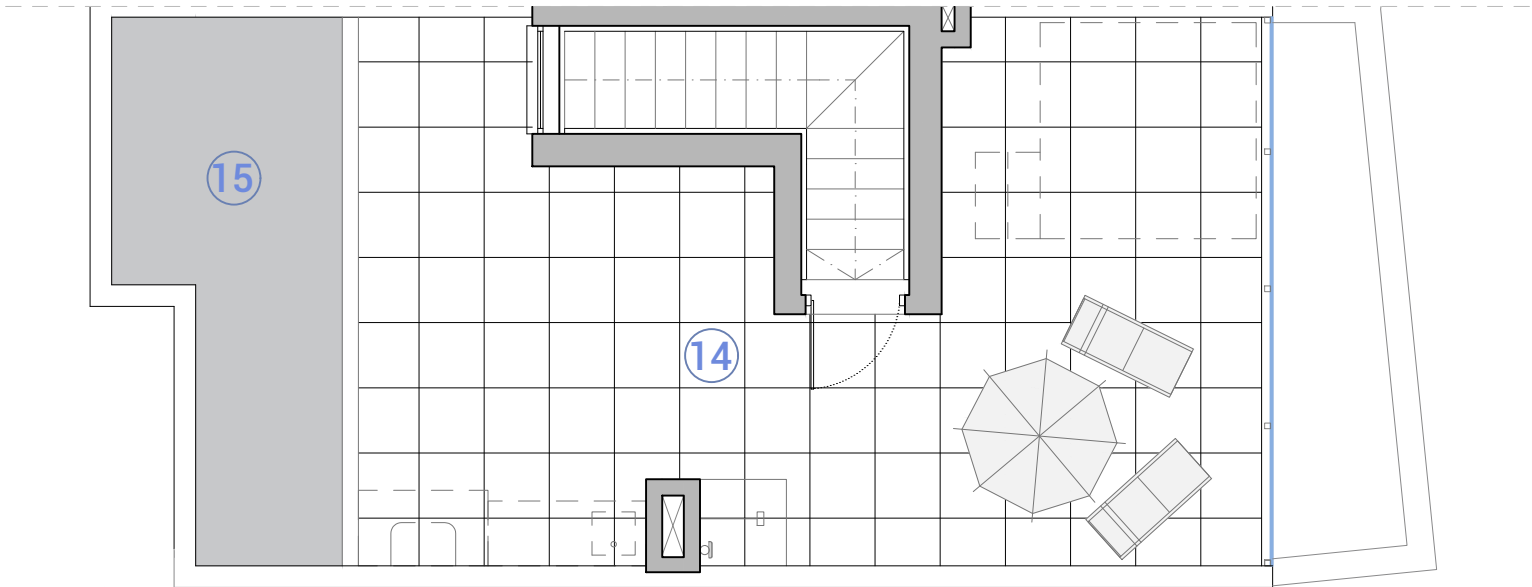
Solarium
Solarium

Garaje
Garage

M

2/2

NJOY SHORE
FRONTLINE VILLAS

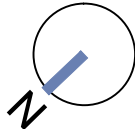


Solarium

		sup útil (m2)	sup const. (m2)
		floor area (m2)	built area (m2)
PLANTA BAJA/ GROUND FLOOR	1. Recibidor /Hall	2.84	
	2. Salón comedor cocina / Living dinning kitchen	37.12	
	3. Escalera / Stairs	5.37	
	4. Aseo / Toilet	2.03	
Interior / Indoor		47.36	
VIVIENDA / TIPO M	5. Acceso/ Entry		1.10
	6. Porche semicubierto/ Semicovered porch		10.68
	7. Aparcamiento / Parking		23.67
	Exterior / Outdoor		35.45
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR	8. Dormitorio 1 / Bedroom 1	12.23	
	9. Dormitorio 2 / Bedroom 2	10.34	
	10. Dormitorio 3 / Bedroom 3	7.07	
	11. Baño 1 / Bathroom 1	3.53	
	12. Baño 2 / Bathroom 2	3.61	
	13. Escalera / Stairs	4.53	
	14. Distribuidor / Corridor	4.27	
	Interior / Indoor	45.58	
PLANTA SOLARIUM	15. Solarium		44.00
	16. Instalaciones / Facilities		11.00
Exterior / Outdoor			55.00
TOTAL SUP. ÚTIL / TOTAL FLOOR AREA		92.94	
SUP.CONSTUIDA INTERIOR/BUILT INTERIOR AREA			108.9
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA/ TOTAL BUILT PRIVATE AREA			199.35
SUP. JARDIN /GARDEN AREA			66.00



Escala gráfica



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica, jurídica o administrativa. Las medidas y superficies indicadas son estimativas pueden variar respecto al producto final. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical, legal or administrative reasons. The dimensions and surface areas indicated are approximate and may vary from the final product. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.

Fecha Edición: Junio 2026

