



SANTA MARÍA SEA BY TM

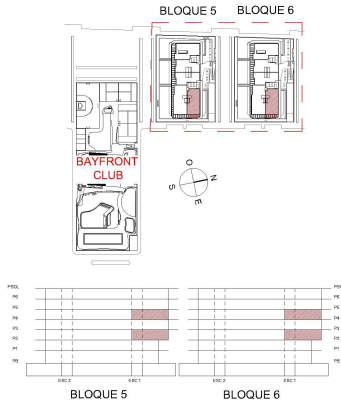
Costa de Valencia / El Puig
House **VV075014**

Block **6**

Letter **HHa**

LETTER PLANE

2 Bedrooms Apartment HHa Floor



nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE HHa
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	1,49 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	3,72 m ²
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	7,54 m ²
7	GALERÍA / GALLERY / LOGGIA	2,59 m ²
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE A MANGER	22,24 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	14,09 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	10,34 m ²
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,45 m ²
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,72 m ²
32	MUEBLE ZAPATERO/ SHOE CABINET / ARMOIRE À CHAUSSURES	0,72 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		70,90 m²
SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTÉRIEUR		82,17 m ²
18	SUP CONSTRUIDA DE TERRAZA 1 / BUILT TERRACE 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE 1	18,80 m ²
22	SUP CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA/ SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 1	29,47 m ²
TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE		130,44 m²

TIPO / TYPE / TYPE HHa

Apartamento 2 Dormitorios + 2 Baños - Planta 2 - 4
Apartment 2 Bedrooms + 2 Bathrooms - 2 - 4 Floor
Appartement 2 Chambres + 2 Salles de Bains - 2 - 4 Étage

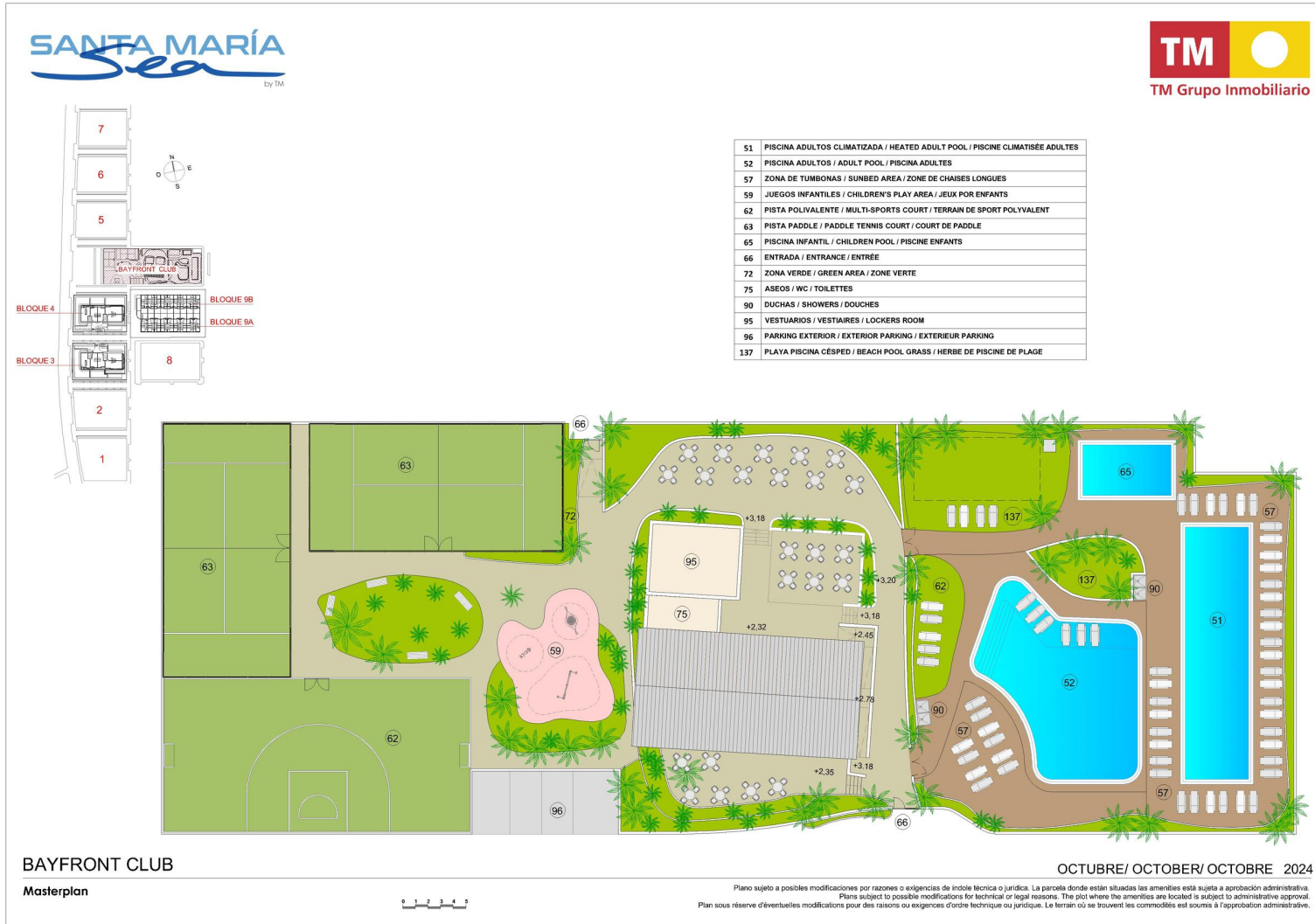


OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2024

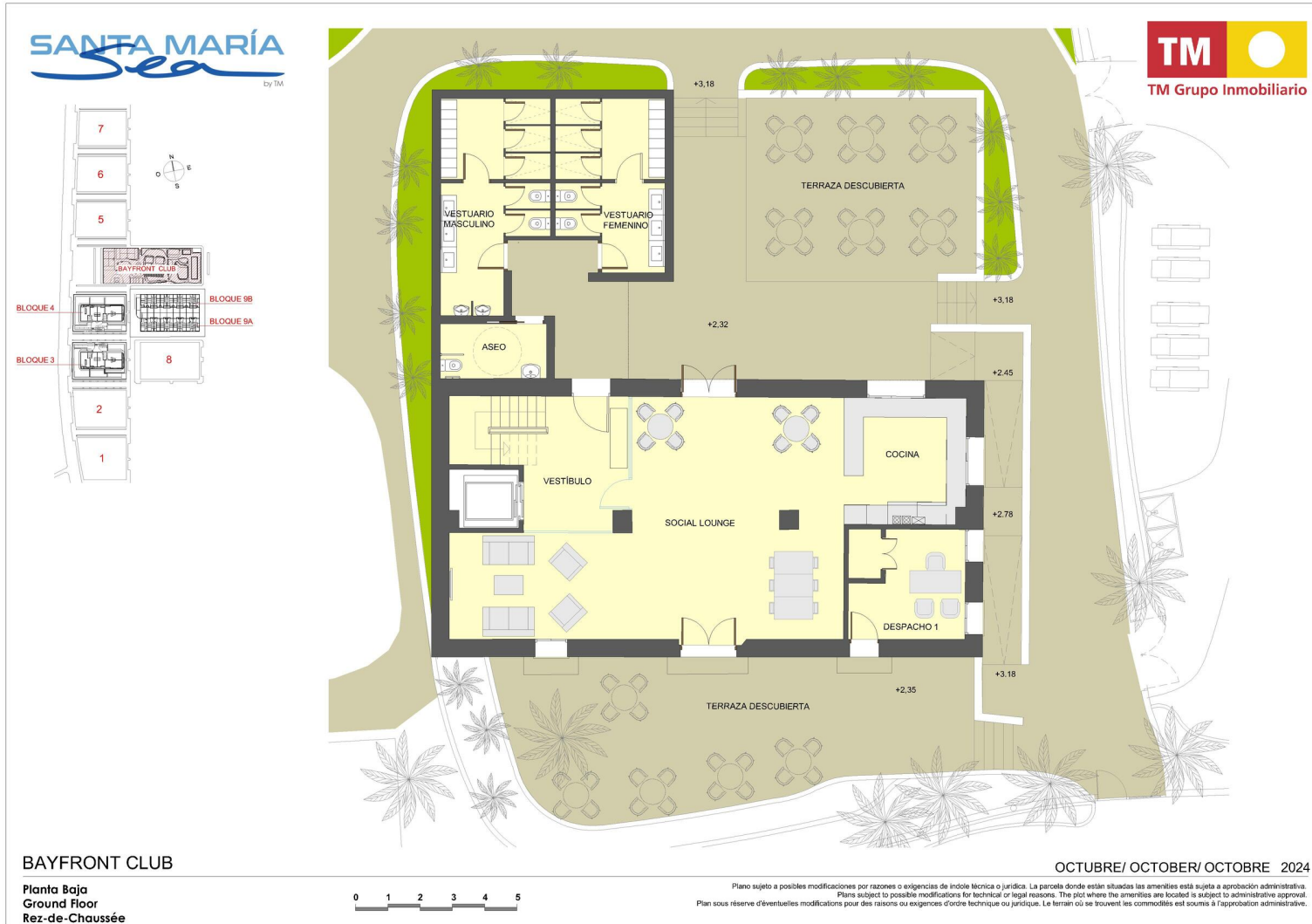
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.

PHASE PLANE

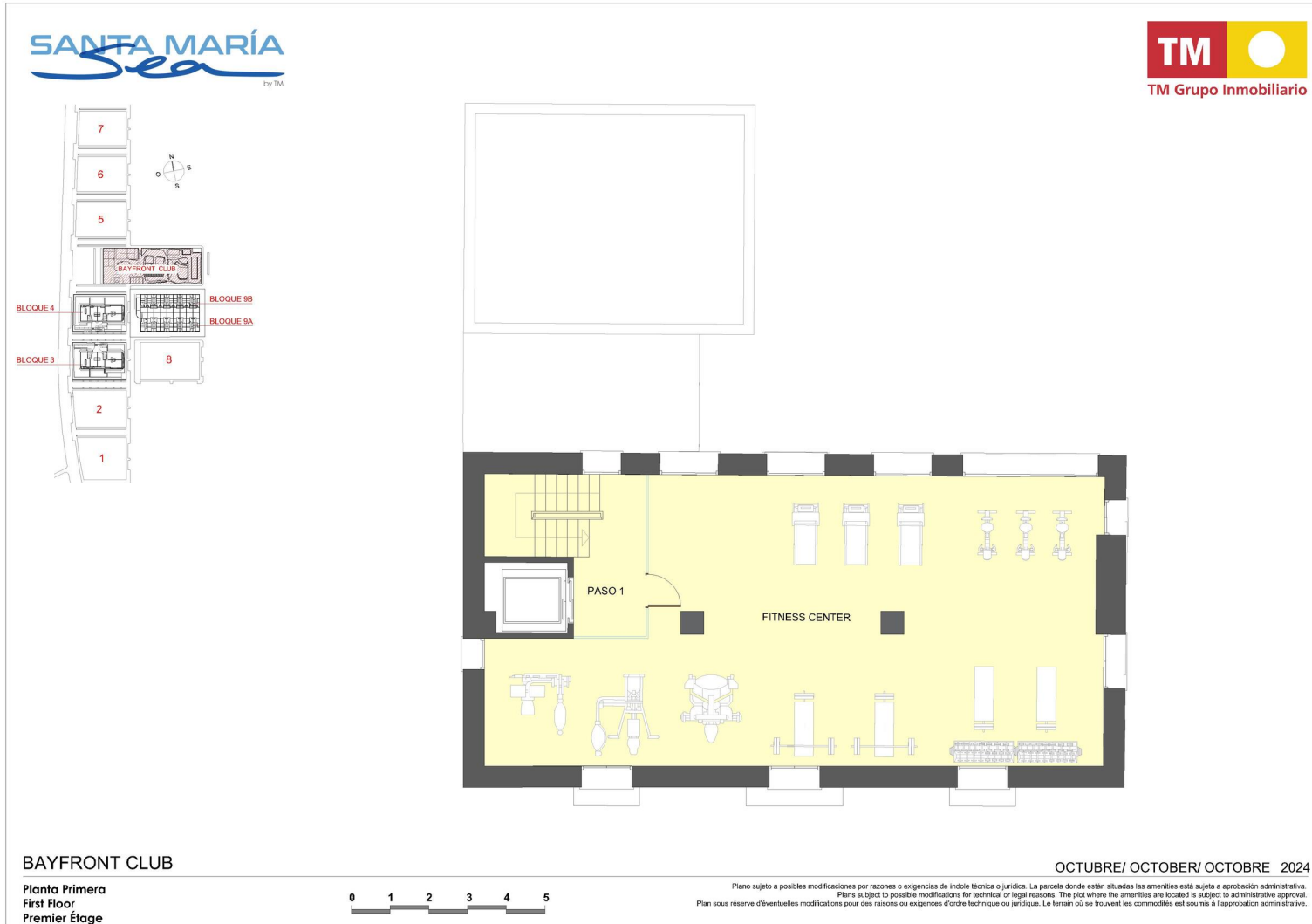
General



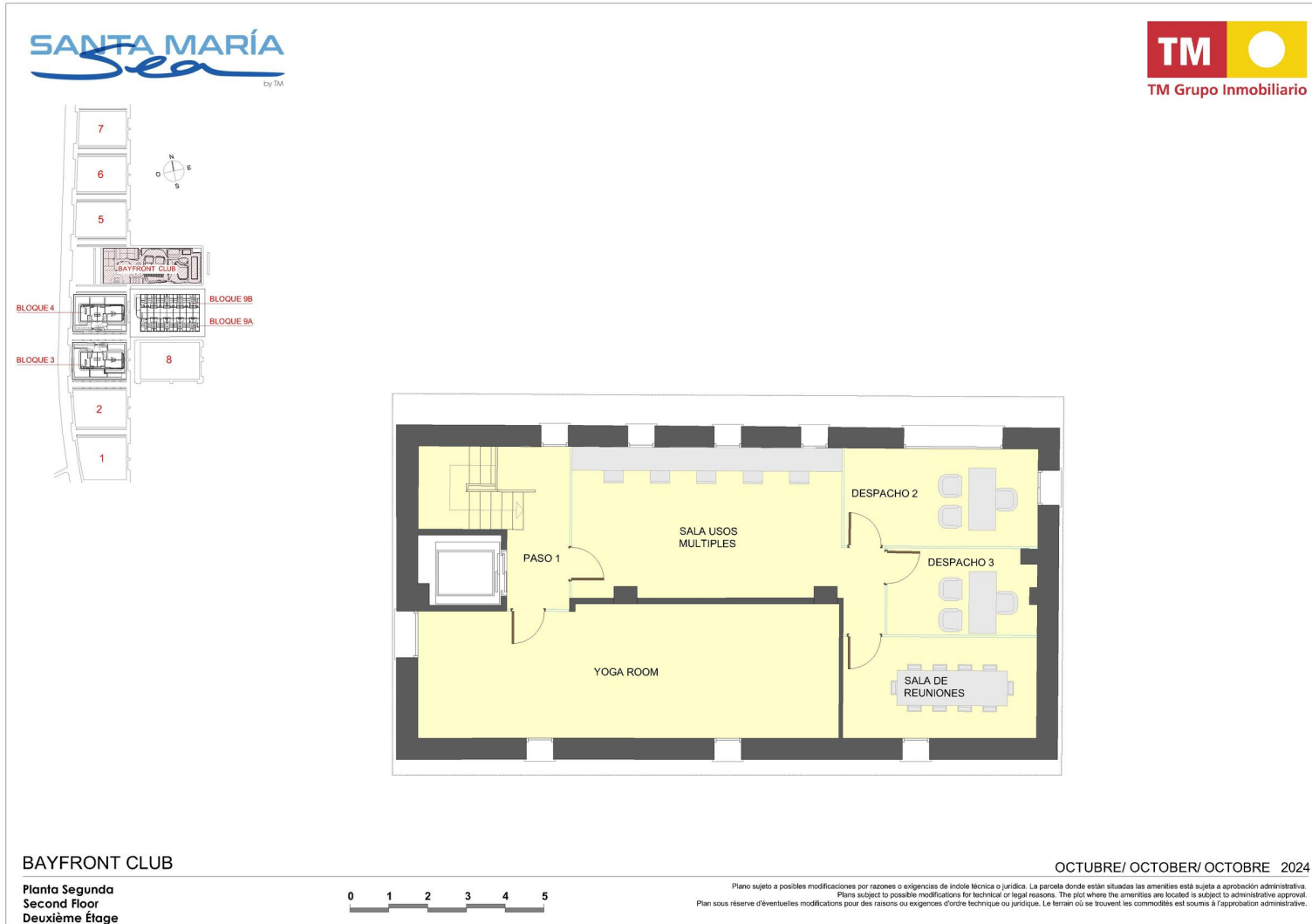
General



General



General



General



General



MASTER PLAN GENERAL

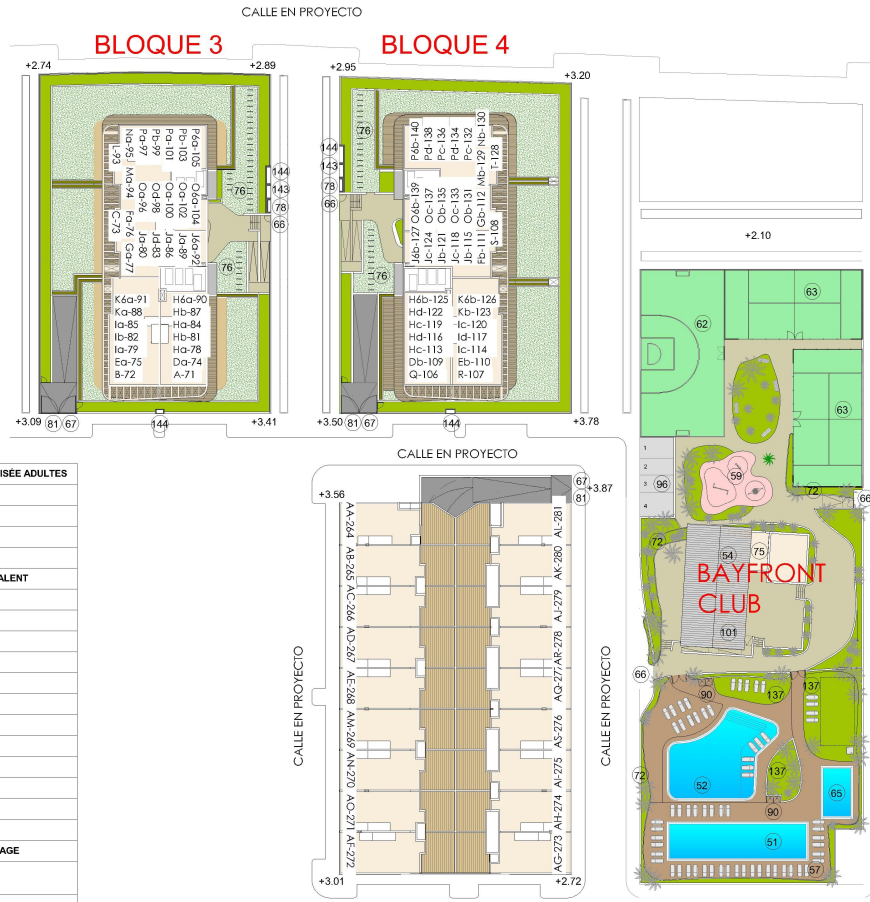
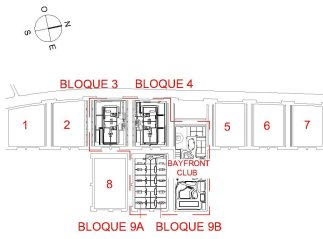
NOVIEMBRE/ NOVEMBER/ NOVEMBRE 2024

Fase 1
Phase 1

0 10 20 30 40

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. La parcela donde están situadas las amenidades está sujeta a aprobación administrativa.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. The plot where the amenities are located is subject to administrative approval.
 Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Le terrain où se trouvent les commodités est soumis à l'approbation administrative.

General



51	PISCINA ADULTOS CLIMATIZADA / HEATED ADULT POOL / PISCINE CLIMATISÉE ADULTES
52	PISCINA ADULTOS / ADULT POOL / PISCINA ADULTES
54	GINNASIO / GYM/ GYMNASÉ
57	ZONA DE TUMBNAS / SUNBED AREA / ZONE DE CHAISES LONGUES
59	JUEGOS INFANTILES / CHILDREN'S PLAY AREA / JEUX POUR ENFANTS
62	PISTA POLIVALENTE / MULTI-SPORTS COURT / TERRAIN DE SPORT POLYVALENT
63	PISTA PADDLE / PADDLE TENNIS COURT / COURT DE PADDLE
65	PISCINA INFANTIL / CHILDREN POOL / PISCINE ENFANTS
66	ENTRADA / ENTRANCE / ENTRÉE
67	ENTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / ENTRÉE DU PARKING
72	ZONA VERDE / GREEN AREA / ZONE VERTE
75	ASEOS / WC / TOILETTES
76	APARCAMIENTO BICIS / BIKE PARKING / PARKING A VELOS
78	BUZONES / MAILBOX/ BOITE AUX LETTRES
81	SALIDA APARCAMIENTO / PARKING EXIT / SORTIE DU PARKING
90	DUCHAS / SHOWERS / DOUCHES
96	PARKING EXTERIOR / EXTERIOR PARKING / EXTERIEUR PARKING
101	SALA COWORKING / COWORKING ROOM / SALLE DE COWORKING
137	PLAYA PISCINA CESPED / BEACH POOL GRASS / HERBE DE PISCINE DE PLAGE
143	CAJA GENERAL PROTECCION / GENERAL PROTECTION BOX / BOITE DE PROTECTION GÉNÉRALE
144	CONTADOR AGUA / WATER METER / COMPTEUR D'EAU

MASTER PLAN

Fase 1
Phase 1
Phase 1

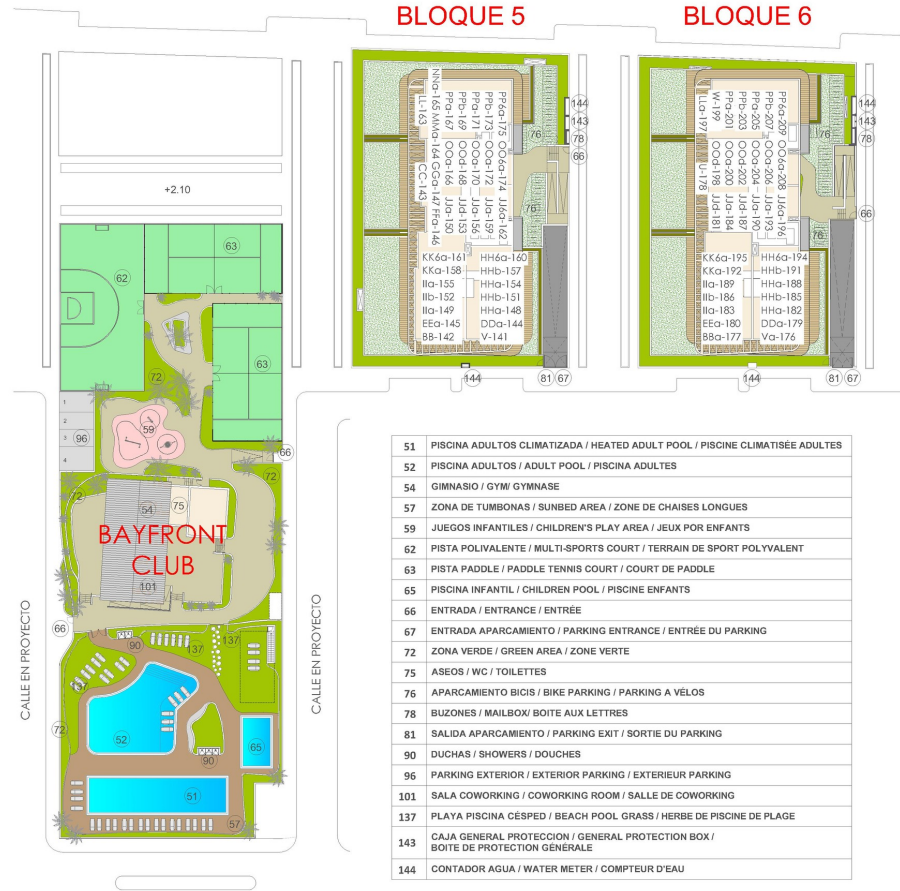
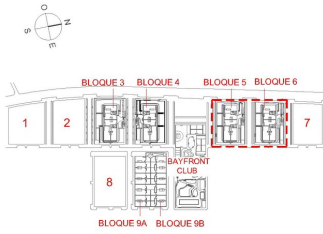


BLOQUE 9A BLOQUE 9B

DICIEMBRE/ DECEMBER/ DECEMBRE 2024

Pleno sujeción a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. La parcela donde están situadas las amenidades está sujeta a aprobación administrativa.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. The plot where the amenities are located is subject to administrative approval.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Le terrain où se trouvent les commodités est soumis à l'approbation administrative.

General



51	PISCINA ADULTOS CLIMATIZADA / HEATED ADULT POOL / PISCINE CLIMATISÉE ADULTES
52	PISCINA ADULTOS / ADULT POOL / PISCINA ADULTES
54	GIMNASIO / GYM/ GYMNASÉ
57	ZONA DE TUMBNAS / SUNBED AREA / ZONE DE CHAISES LONGUES
59	JUEGOS INFANTILES / CHILDREN'S PLAY AREA / JEUX POR ENFANTS
62	PISTA POLIVALENTE / MULTI-SPORTS COURT / TERRAIN DE SPORT POLYVALENT
63	PISTA PADDLE / PADDLE TENNIS COURT / COURT DE PADDLE
65	PISCINA INFANTIL / CHILDREN POOL / PISCINE ENFANTS
66	ENTRADA / ENTRANCE / ENTRÉE
67	ENTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / ENTRÉE DU PARKING
72	ZONA VERDE / GREEN AREA / ZONE VERTE
75	ASEOS / WC / TOILETTES
76	APARCAMIENTO BICIS / BIKE PARKING / PARKING A VELOS
78	BUZONES / MAILBOX/ BOITE AUX LETTRES
81	SALIDA APARCAMIENTO / PARKING EXIT / SORTIE DU PARKING
90	DUCHAS / SHOWERS / DOUCHES
96	PARKING EXTERIOR / EXTERIOR PARKING / EXTERIEUR PARKING
101	SALA COWORKING / COWORKING ROOM / SALLE DE COWORKING
137	PLAYA PISCINA CÉSPED / BEACH POOL GRASS / HERBE DE PISCINE DE PLAGE
143	CAJA GENERAL PROTECCION / GENERAL PROTECTION BOX / BOITE DE PROTECTION GÉNÉRALE
144	CONTADOR AGUA / WATER METER / COMPTEUR D'EAU

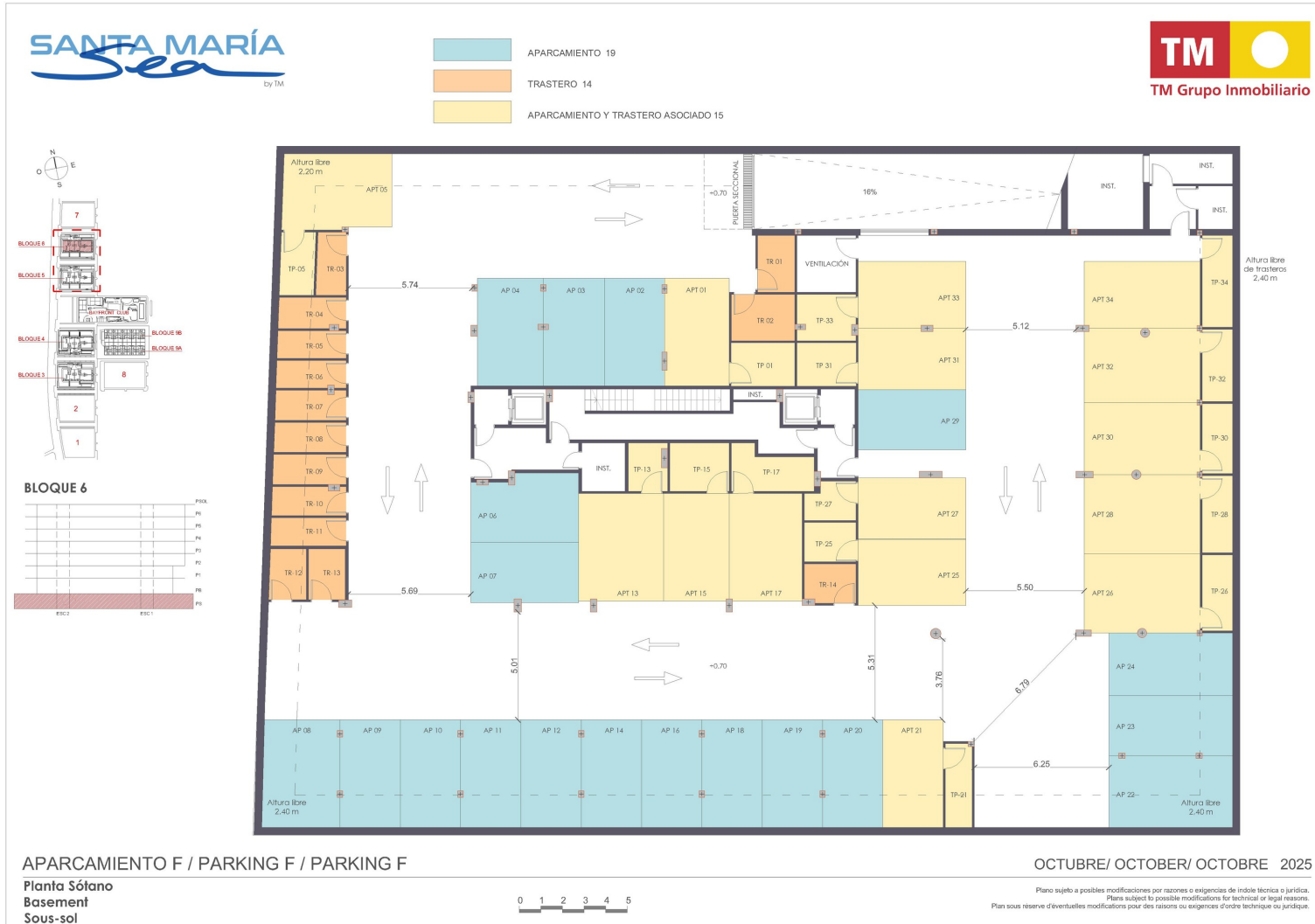
MASTER PLAN

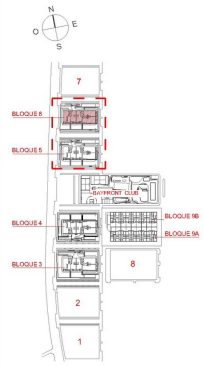
Fase 2
Phase 2
Phase 2



OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.



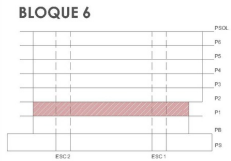
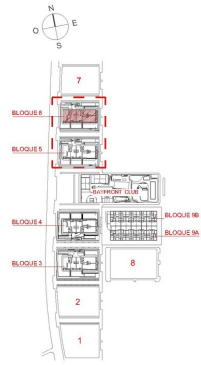


BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6
Planta Baja
Ground Floor
Rez-de-Chaussée

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



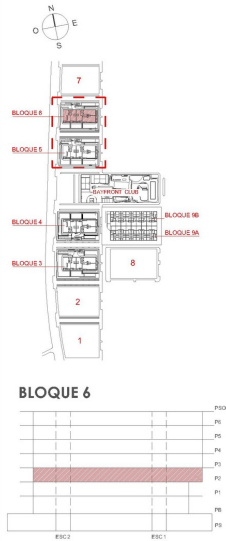
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Planta Primera
First Floor
Premier Étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



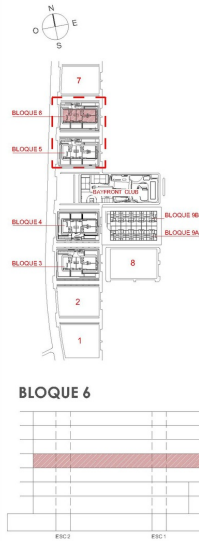
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

Planta Segunda
Second Floor
Deuxième Étage

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plano subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



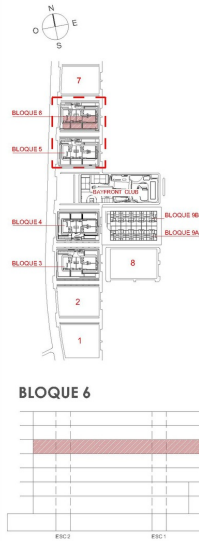
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Planta Tercera
Third Floor
Troisième Étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



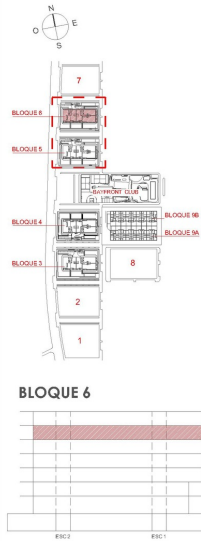
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Planta Cuarta
Fourth Floor
Quatrième Étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



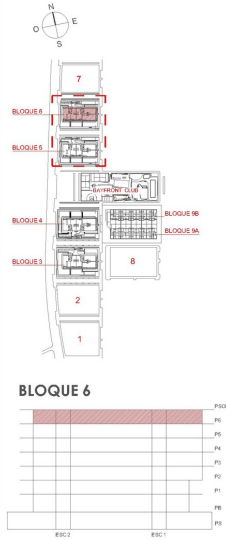
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Planta Quinta
Fifth Floor
Cinquième étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



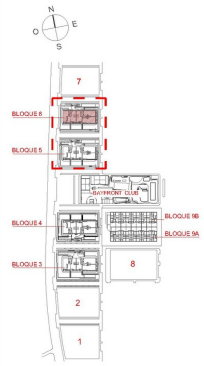
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

Planta Sexta
Sixth Floor
Sixième Étage

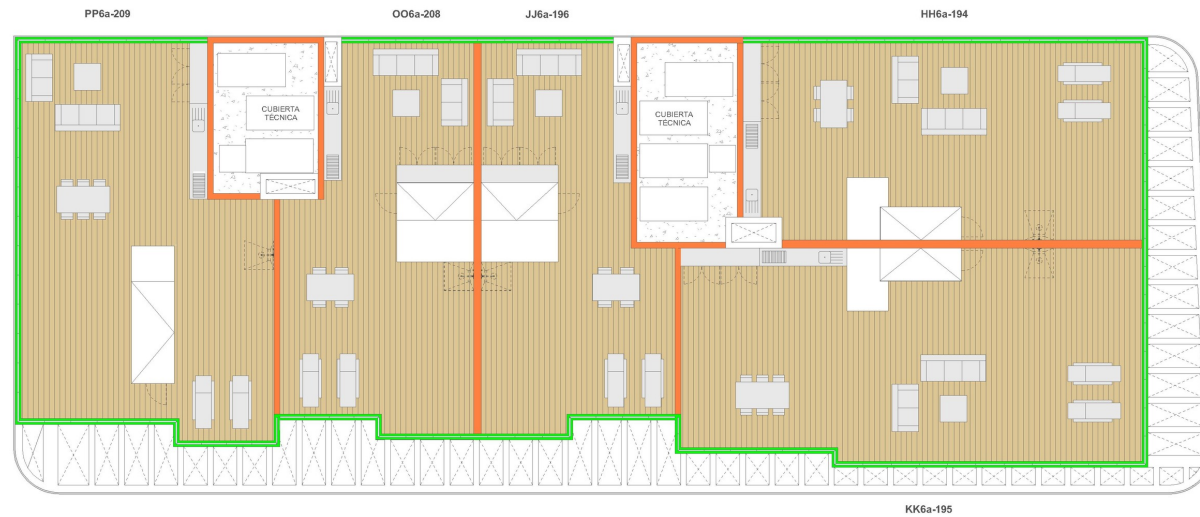


OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchens and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



TIPOLOGÍA DE MURO DE SEPARACIÓN	
ALTURA DE MURO	COLOR
PETO 0,60 mt + 0,60 mt (VIDRIO) de altura	
PETO 1,40 mt de altura	



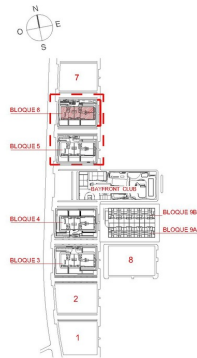
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Planta Solarium
Solarium Floor
Solarium Étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

Alzado este
East elevation
Plan d'élévation est



OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.



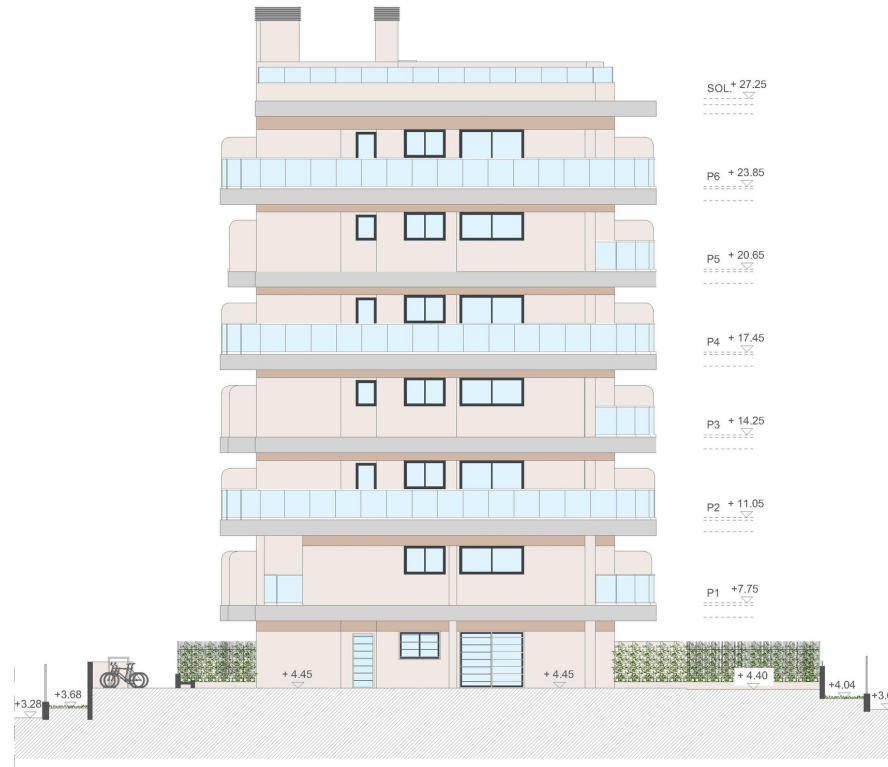
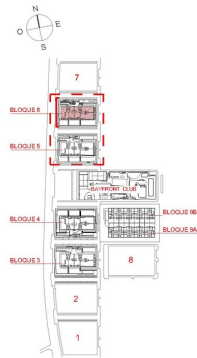
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

Alzado norte
North elevation
Plan d'élevation nord



OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.



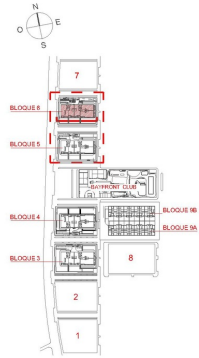
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

Alzado oeste
West elevation
Plan d'élévation ouest



OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.



BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

Alzado sur
South elevation
Plan d'élevation sud



OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO

Plaza José Luis Serna 1 - 03184 - Torrevieja (Alicante)

Tel 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02