



# SANTA MARÍA SEA BY TM

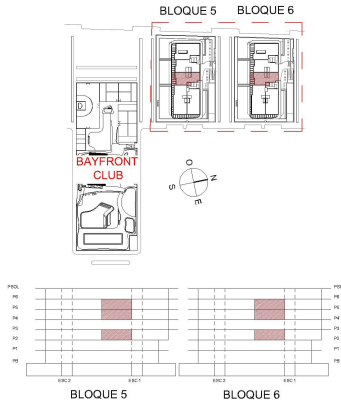
Costa de Valencia / El Puig  
House **VV075023**

Block **6**

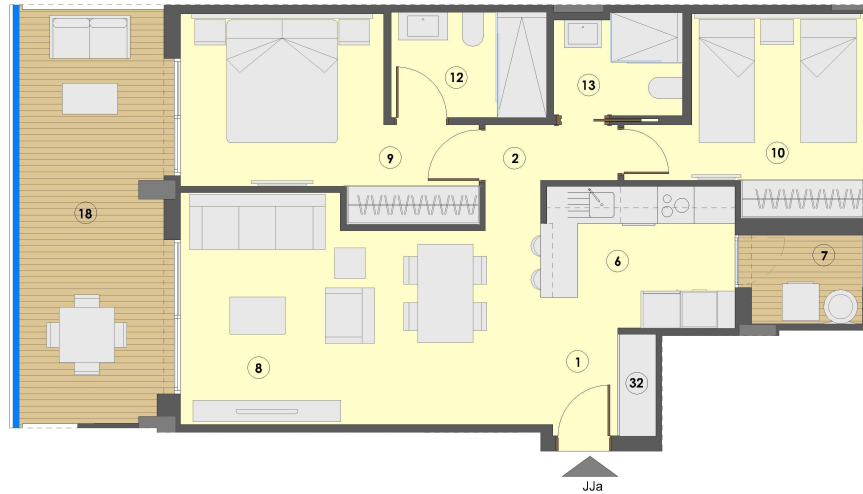
Letter **JJa**

## LETTER PLANE

**2 Bedrooms Apartment JJa Floor**



nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE JJa
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	1,76 m <sup>2</sup>
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	2,57 m <sup>2</sup>
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	6,75 m <sup>2</sup>
7	GALERIA / GALLERY / LOGGIA	2,59 m <sup>2</sup>
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE A MANGER	20,93 m <sup>2</sup>
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	12,20 m <sup>2</sup>
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,79 m <sup>2</sup>
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,30 m <sup>2</sup>
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,37 m <sup>2</sup>
32	MUEBLE ZAPATERO/ SHOE CABINET / ARMOIRE À CHAUSSURES	1,02 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES</b>		<b>65,28 m<sup>2</sup></b>
SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTÉRIEUR		72,35m <sup>2</sup>
18	SUP CONSTRUIDA DE TERRAZA 1/ BUILT TERRACE 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE 1	16,62 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE</b>		<b>88,97 m<sup>2</sup></b>



TIPO / TYPE / TYPE **JJa**

Apartamento 2 Dormitorios + 2 Baños - Planta 2-4-5

Apartment 2 Bedrooms + 2 Bathrooms - 2-4-5 Floor

Appartement 2 Chambres + 2 Salles de Bains - 2-4-5 Étage

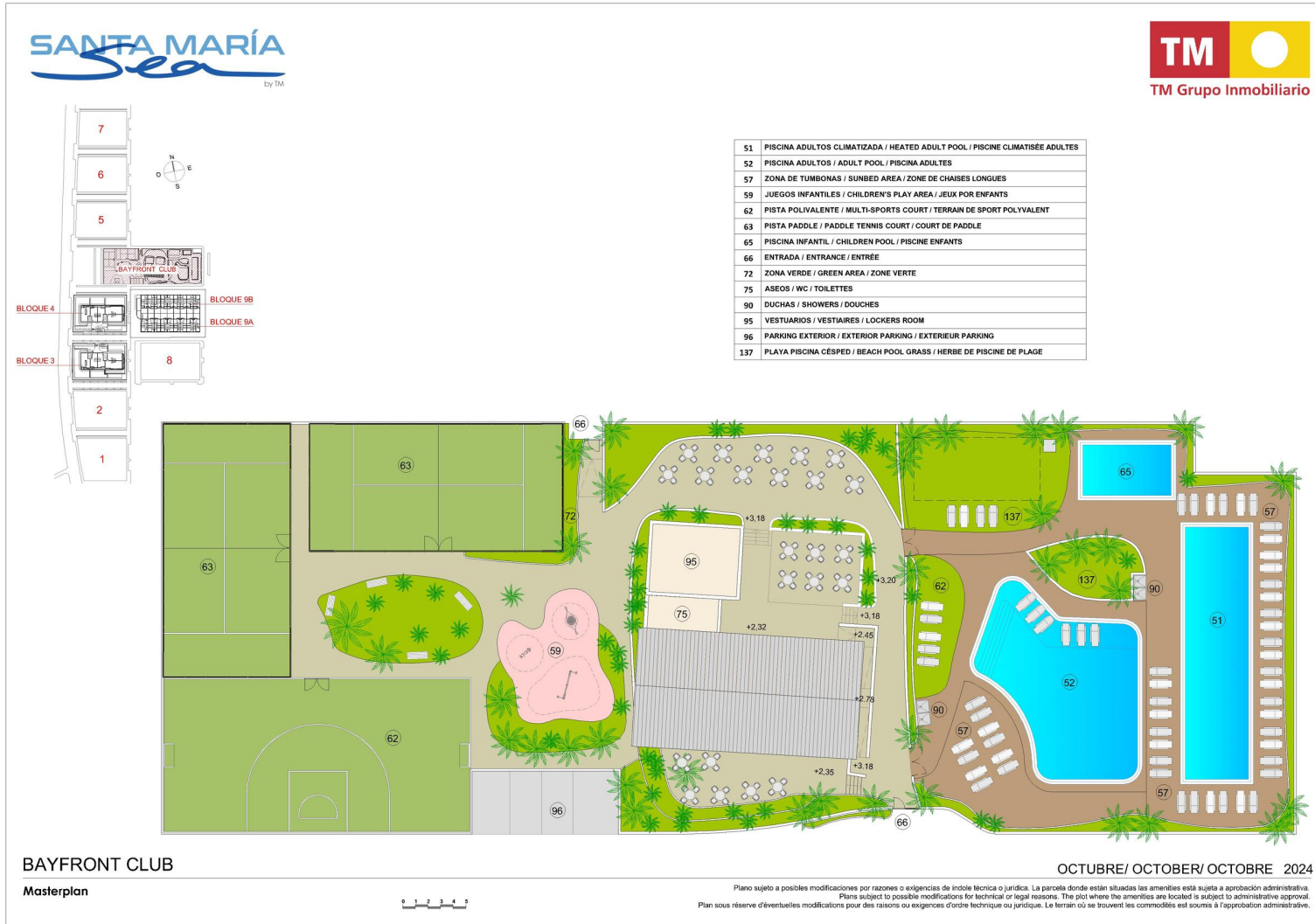


OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2024

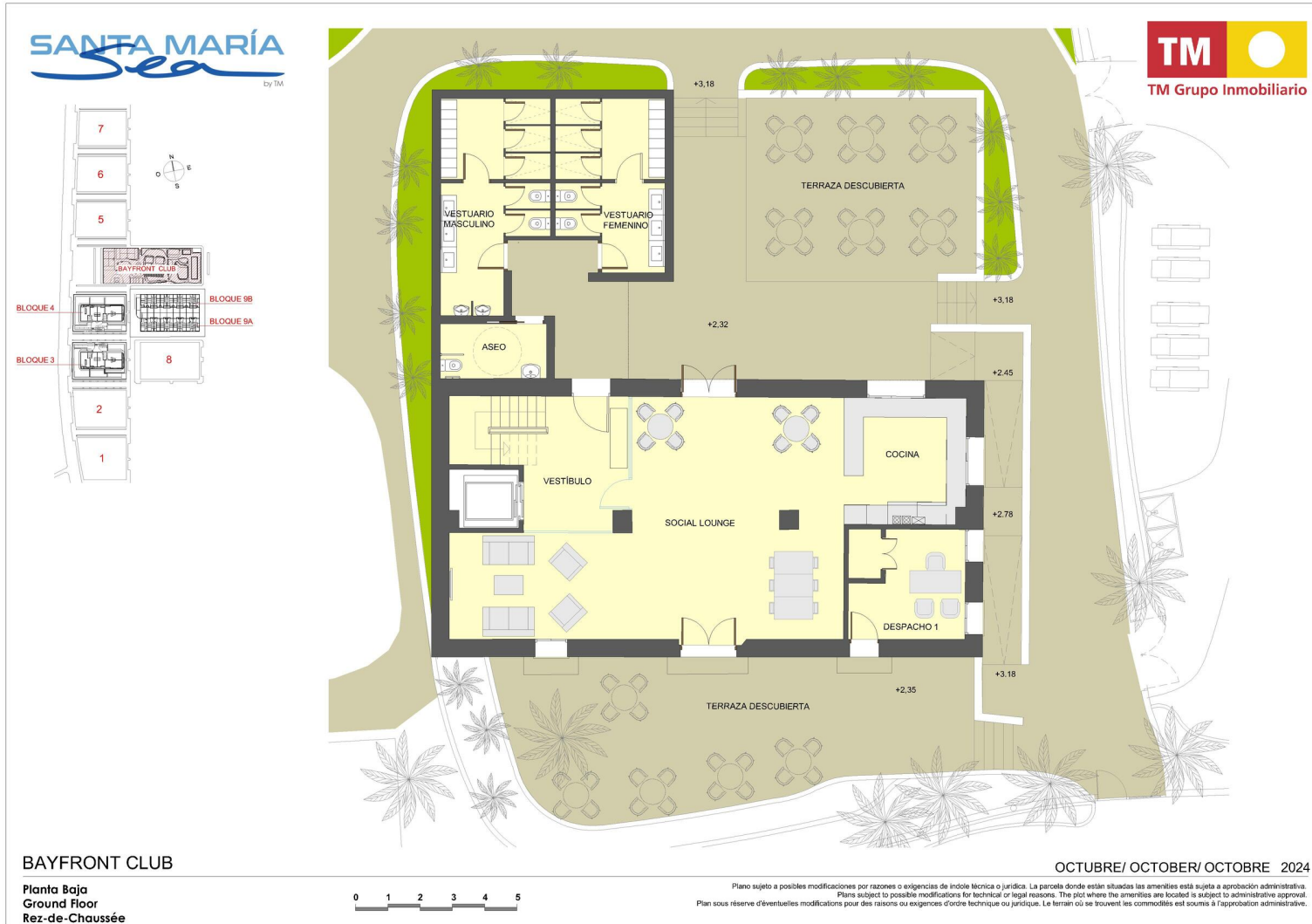
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.  
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.

# PHASE PLANE

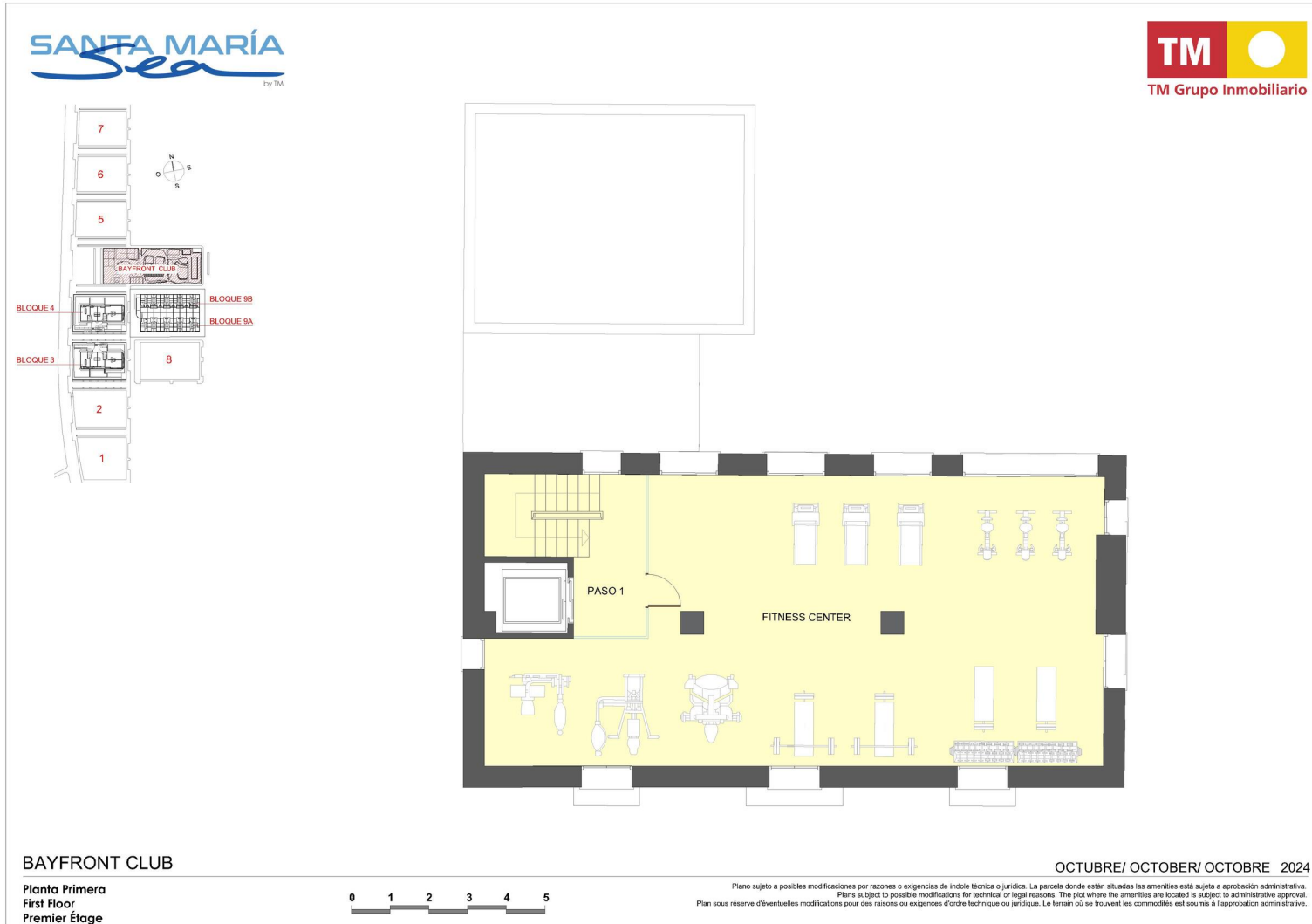
## General



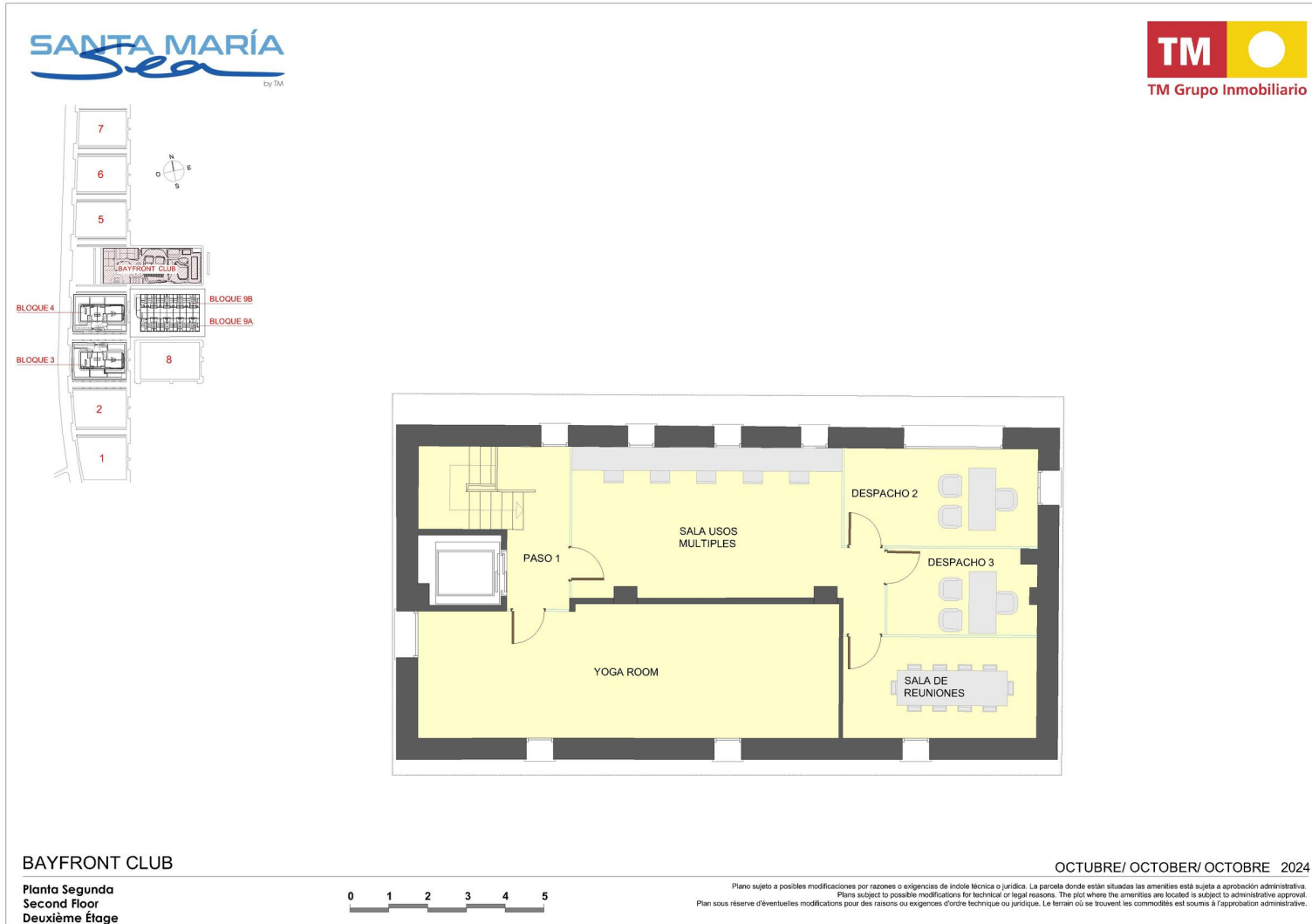
General



General



General



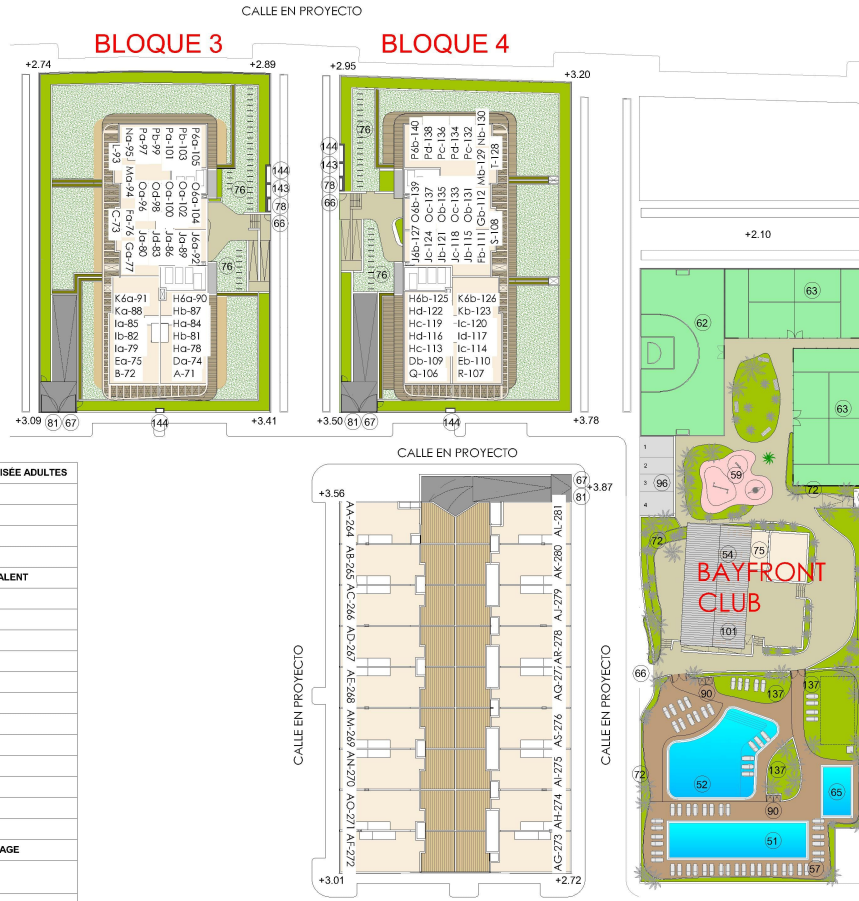
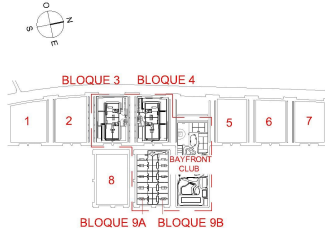
General



General



### General



51	PISCINA ADULTOS CLIMATIZADA / HEATED ADULT POOL / PISCINE CLIMATISÉE ADULTES
52	PISCINA ADULTOS / ADULT POOL / PISCINA ADULTES
54	GINNASIO / GYM/ GYMNASÉ
57	ZONA DE TUMBNAS / SUNBED AREA / ZONE DE CHAISES LONGUES
59	JUEGOS INFANTILES / CHILDREN'S PLAY AREA / JEUX POUR ENFANTS
62	PISTA POLIVALENTE / MULTI-SPORTS COURT / TERRAIN DE SPORT POLYVALENT
63	PISTA PADDLE / PADDLE TENNIS COURT / COURT DE PADDLE
65	PISCINA INFANTIL / CHILDREN POOL / PISCINE ENFANTS
66	ENTRADA / ENTRANCE / ENTRÉE
67	ENTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / ENTRÉE DU PARKING
72	ZONA VERDE / GREEN AREA / ZONE VERTE
75	ASEOS / WC / TOILETTES
76	APARCAMIENTO BICIS / BIKE PARKING / PARKING A VELOS
78	BUZONES / MAILBOX/ BOITE AUX LETTRES
81	SALIDA APARCAMIENTO / PARKING EXIT / SORTIE DU PARKING
90	DUCHAS / SHOWERS / DOUCHES
96	PARKING EXTERIOR / EXTERIOR PARKING / EXTERIEUR PARKING
101	SALA COWORKING / COWORKING ROOM / SALLE DE COWORKING
137	PLAYA PISCINA CESPED / BEACH POOL GRASS / HERBE DE PISCINE DE PLAGE
143	CAJA GENERAL PROTECCION / GENERAL PROTECTION BOX / BOITE DE PROTECTION GÉNÉRALE
144	CONTADOR AGUA / WATER METER / COMPTEUR D'EAU

### MASTER PLAN

Fase 1  
Phase 1  
Phase 1

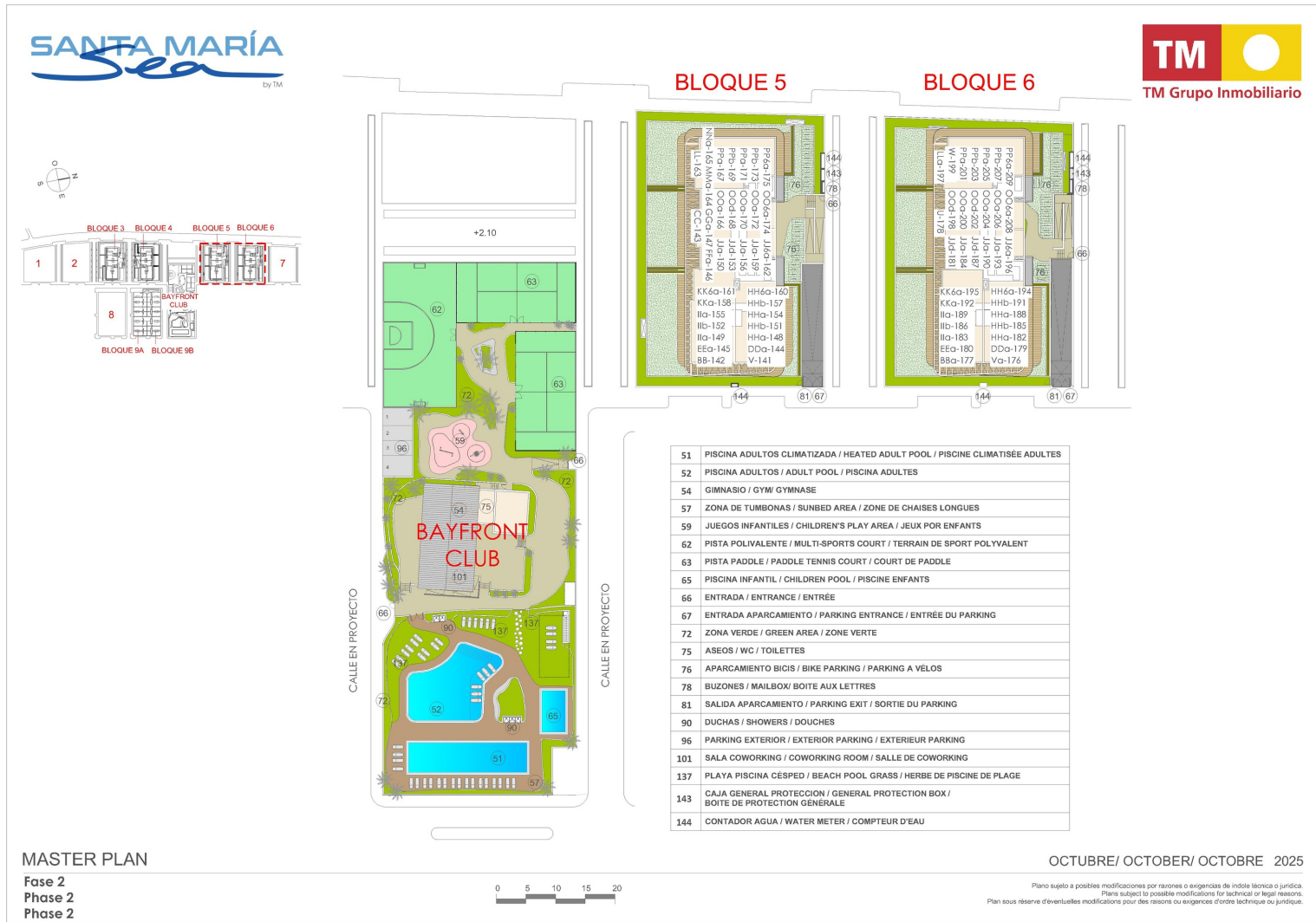


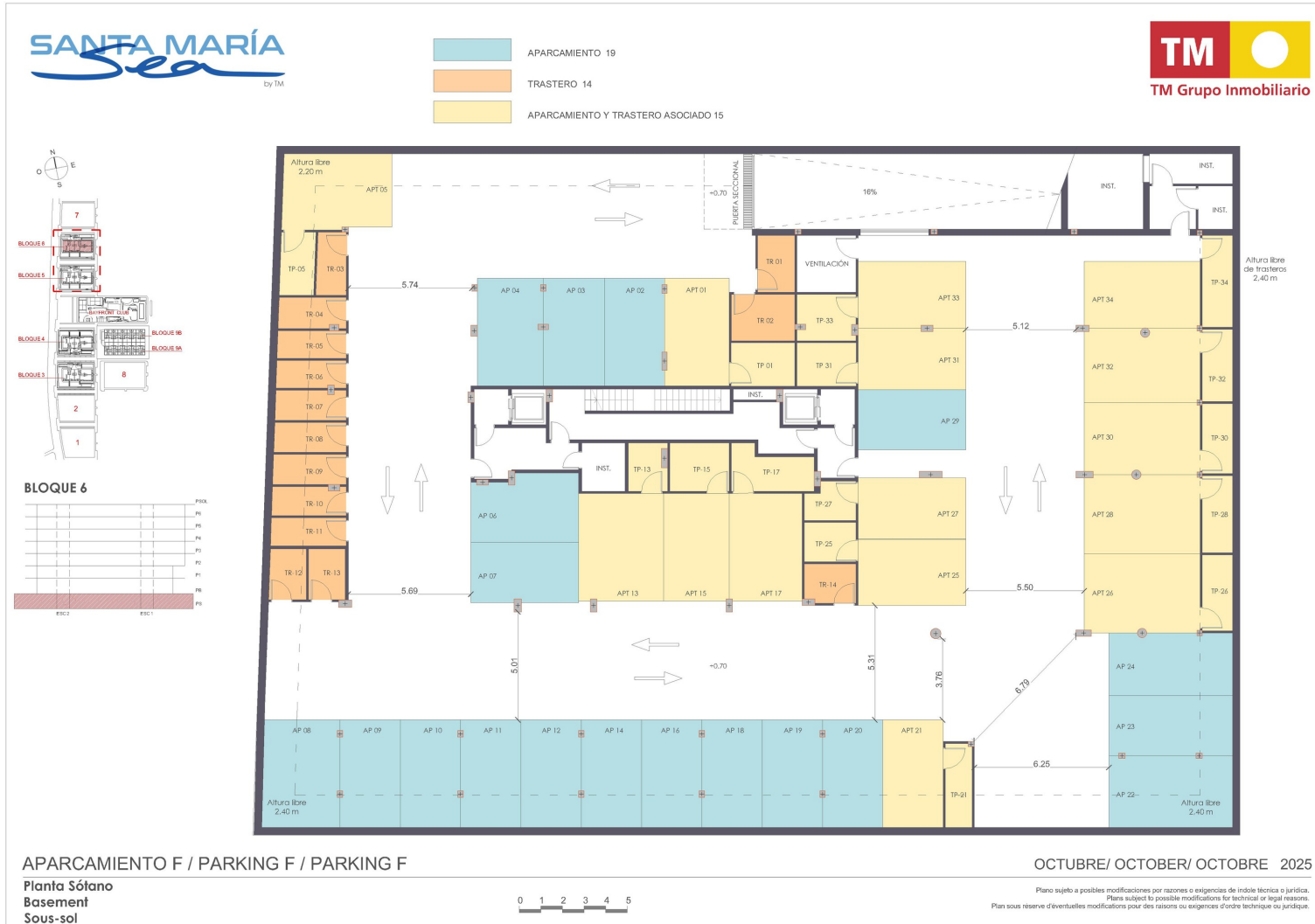
### BLOQUE 9A BLOQUE 9B

DICIEMBRE/ DECEMBER/ DECEMBRE 2024

Pleno sujeción a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. La parcela donde están situadas las amenidades está sujeta a aprobación administrativa.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. The plot where the amenities are located is subject to administrative approval.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Le terrain où se trouvent les commodités est soumis à l'approbation administrative.

General



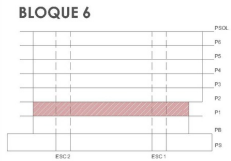
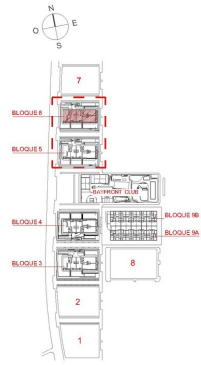




**BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6**  
Planta Baja  
Ground Floor  
Rez-de-Chaussée

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



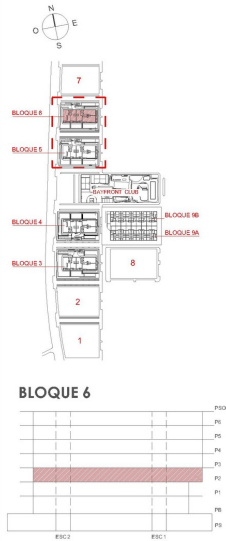
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Planta Primera  
First Floor  
Premier Étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



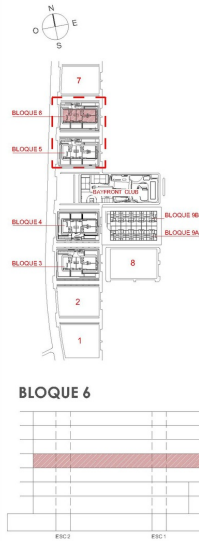
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Planta Segunda  
Second Floor  
Deuxième Étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



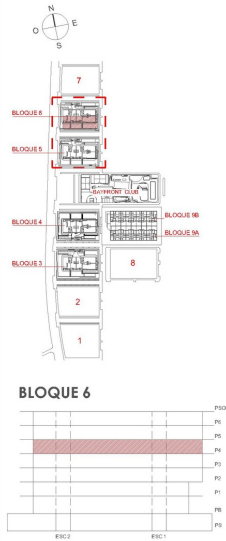
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Planta Tercera  
Third Floor  
Troisième Étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



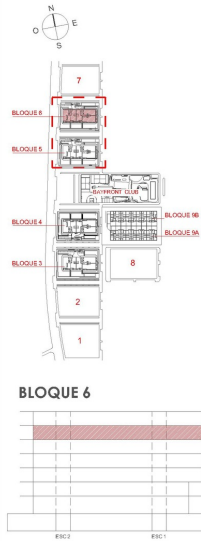
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Planta Cuarta  
Fourth Floor  
Quatrième Étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



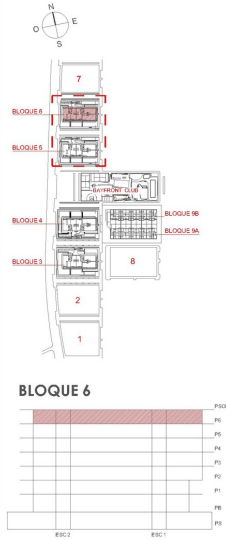
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

Planta Quinta  
Fifth Floor  
Cinquième étage



OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



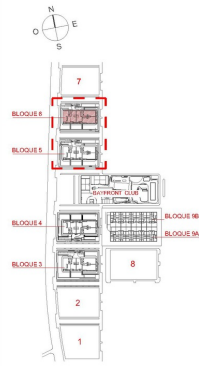
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

Planta Sexta  
Sixth Floor  
Sixième Étage

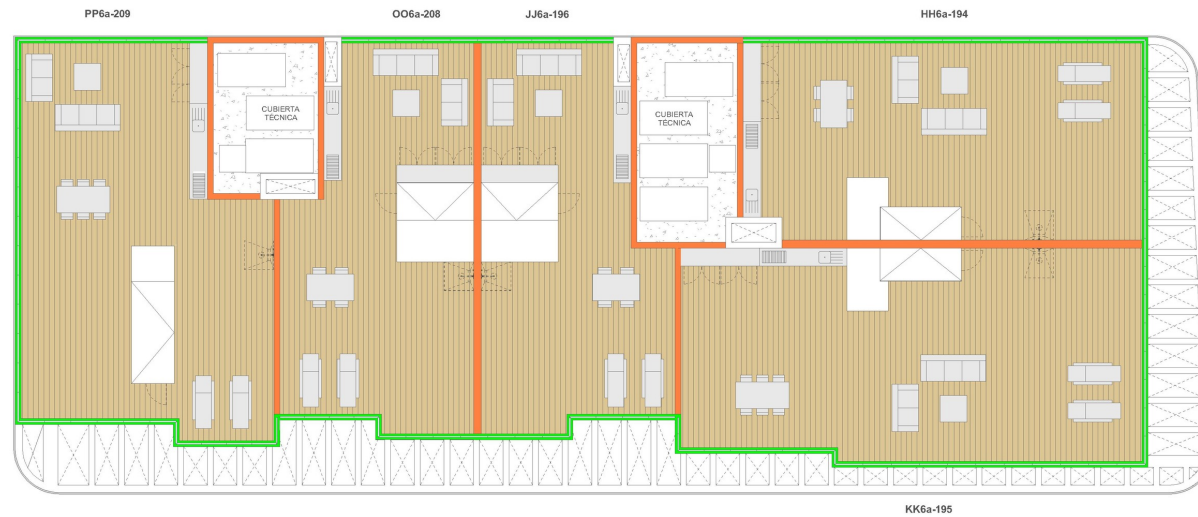


OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchens and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



TIPOLOGÍA DE MURO DE SEPARACIÓN	
ALTURA DE MURO	COLOR
PETO 0,60 mt + 0,60 mt (VIDRIO) de altura	
PETO 1,40 mt de altura	



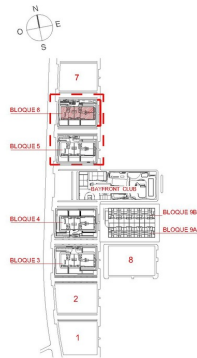
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Planta Solarium  
Solarium Floor  
Solarium Étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Alzado este  
East elevation  
Plan d'élévation est



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.



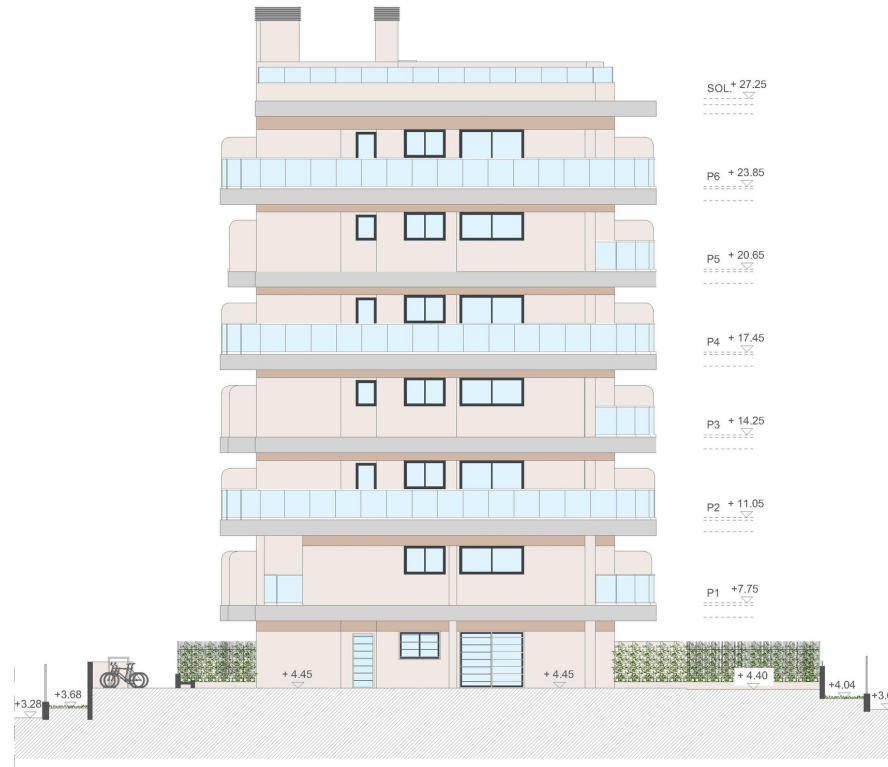
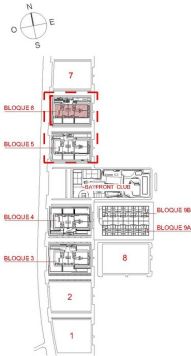
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

Alzado norte  
North elevation  
Plan d'élevation nord



OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.



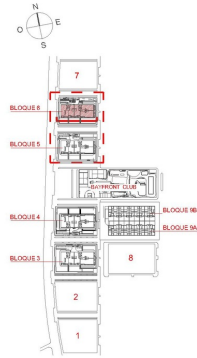
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

Alzado oeste  
West elevation  
Plan d'élévation ouest



OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.



BLOQUE / BLOCK / BLOCK 6

Alzado sur  
South elevation  
Plan d'élevation sud



OCTUBRE/ OCTOBER/ OCTOBRE 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.  
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

**TM GRUPO INMOBILIARIO**

Plaza José Luis Serna 1 - 03184 - Torrevieja (Alicante)

**Tel** 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02