



SANTA MARÍA SEA BY TM

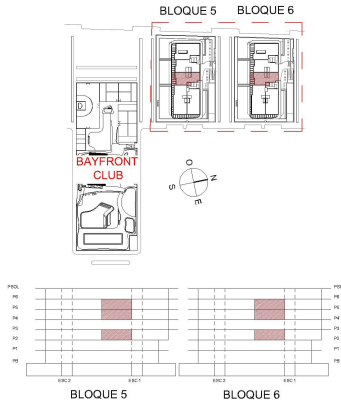
Costa de Valencia / El Puig
House **VV073426**

Block **5**

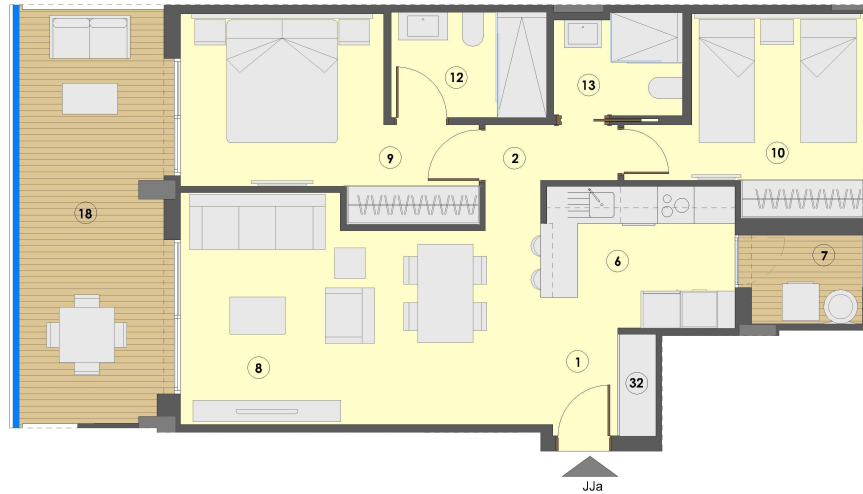
Letter **JJa**

LETTER PLANE

2 Bedrooms Apartment JJa Floor



nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE JJa
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	1,76 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	2,57 m ²
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	6,75 m ²
7	GALERIA / GALLERY / LOGGIA	2,59 m ²
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE A MANGER	20,93 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	12,20 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,79 m ²
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,30 m ²
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,37 m ²
32	MUEBLE ZAPATERO / SHOE CABINET / ARMOIRE À CHAUSSURES	1,02 m ²
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		65,28 m²
SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRuite INTÉRIEUR		72,35m ²
18	SUP CONSTRUIDA DE TERRAZA 1 / BUILT TERRACE 1 AREA / SURFACE CONSTRuite TERRASSE 1	16,62 m ²
TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRuite PRIVATIVE		88,97 m²



TIPO / TYPE / TYPE **JJa**

Apartamento 2 Dormitorios + 2 Baños - Planta 2-4-5

Apartment 2 Bedrooms + 2 Bathrooms - 2-4-5 Floor

Appartement 2 Chambres + 2 Salles de Bains - 2-4-5 Étage

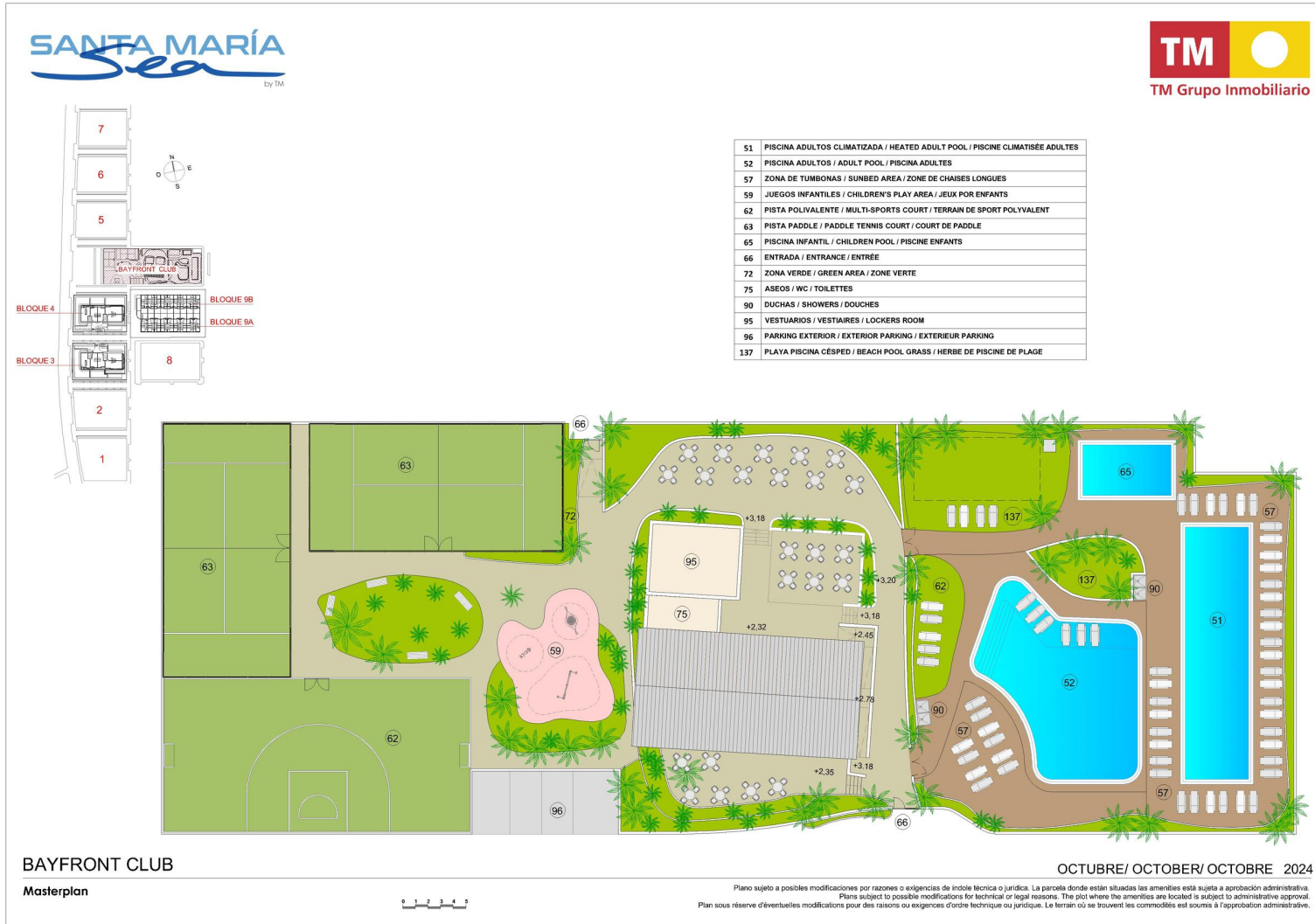


OCTUBRE / OCTOBER / OCTOBRE 2024

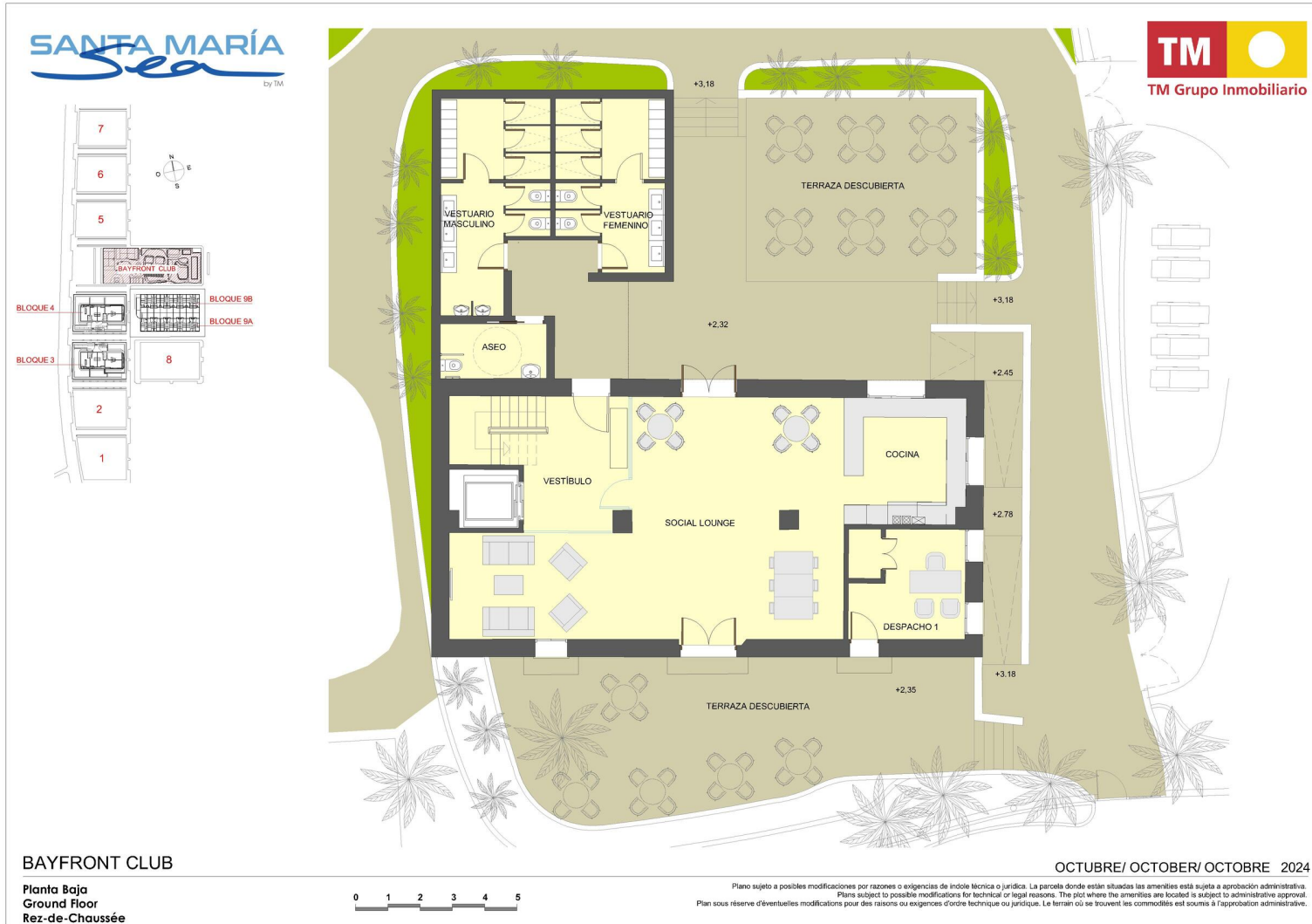
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.

PHASE PLANE

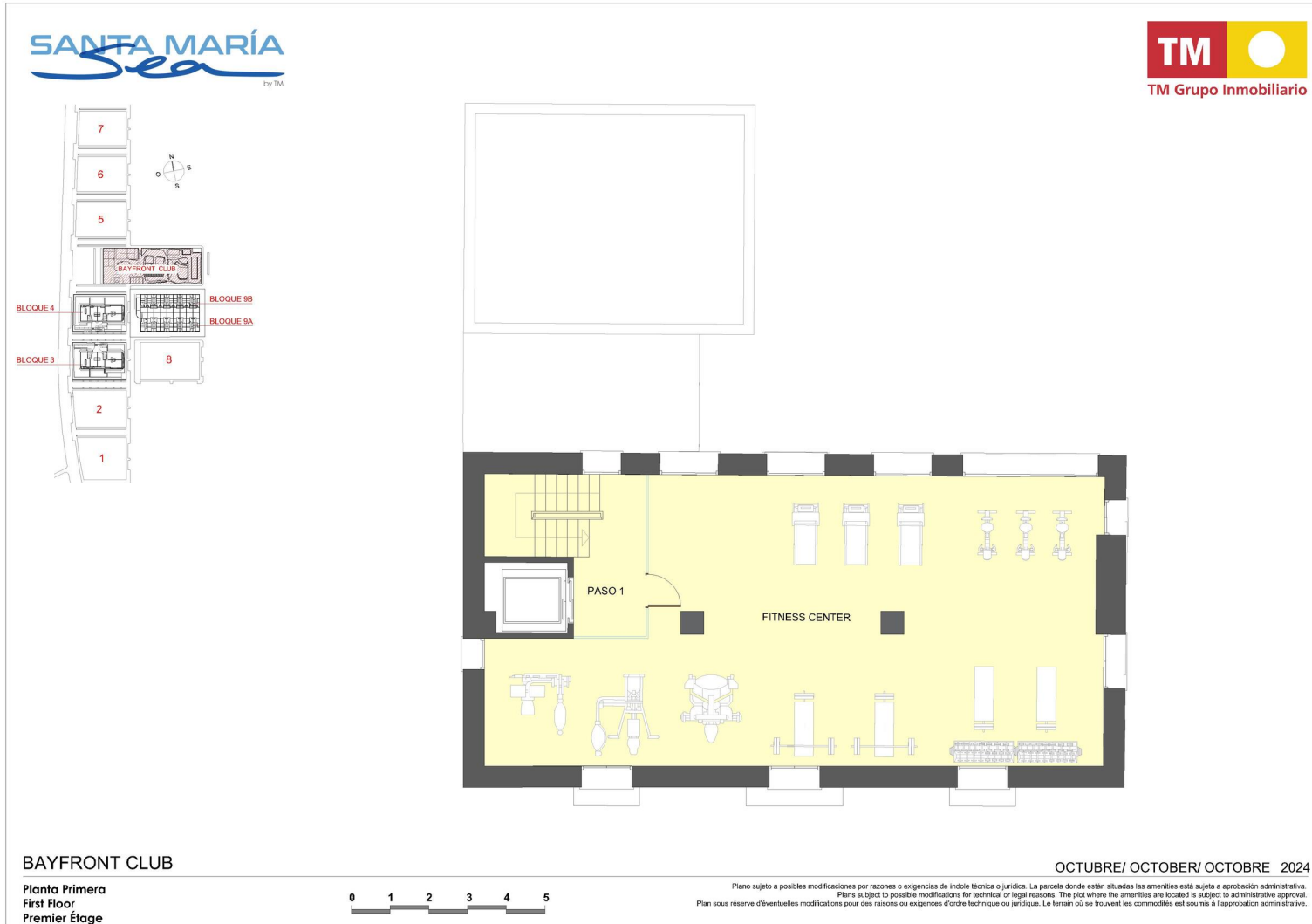
General



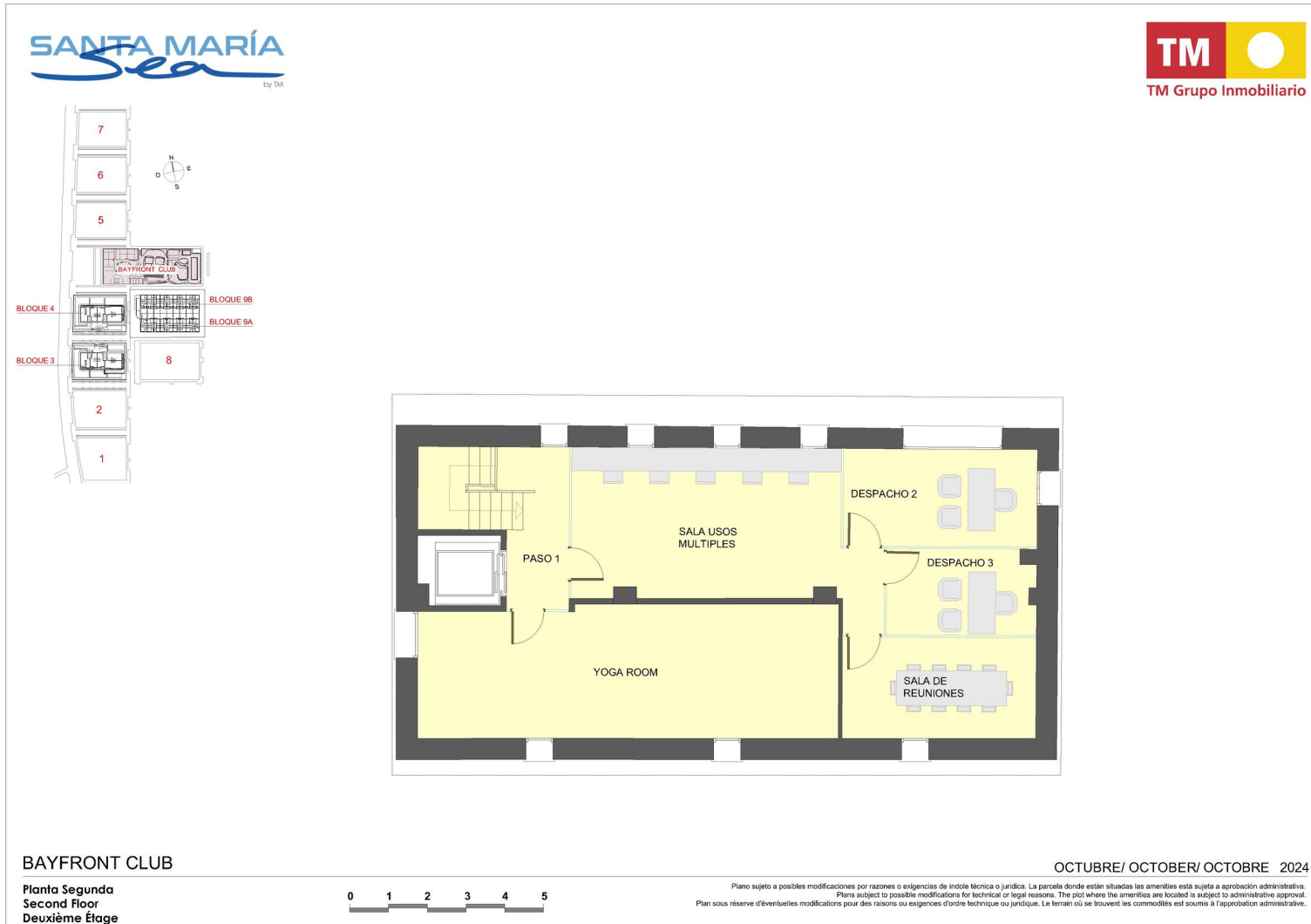
General



General



General



General



General



MASTER PLAN GENERAL

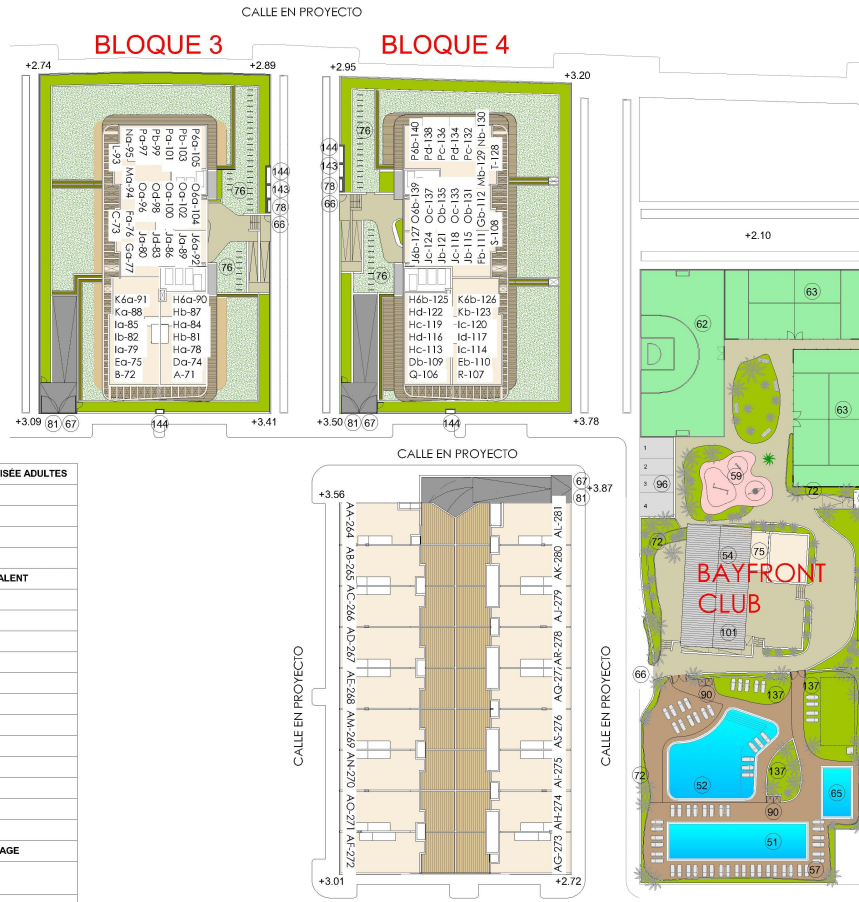
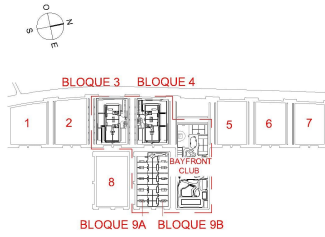
NOVIEMBRE/ NOVEMBER/ NOVEMBRE 2024

Fase 1
Phase 1

0 10 20 30 40

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. La parcela donde están situadas las amenidades está sujeta a aprobación administrativa.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. The plot where the amenities are located is subject to administrative approval.
 Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Le terrain où se trouvent les commodités est soumis à l'approbation administrative.

General



51	PISCINA ADULTOS CLIMATIZADA / HEATED ADULT POOL / PISCINE CLIMATISÉE ADULTES
52	PISCINA ADULTOS / ADULT POOL / PISCINA ADULTES
54	GIMNASIO / GYM/ GYMNASE
57	ZONA DE TUMBNAS / SUNBED AREA / ZONE DE CHAISES LONGUES
59	JUEGOS INFANTILES / CHILDREN'S PLAY AREA / JEUX POUR ENFANTS
62	PISTA POLIVALENTE / MULTI-SPORTS COURT / TERRAIN DE SPORT POLYVALENT
63	PISTA PADDLE / PADDLE TENNIS COURT / COURT DE PADDLE
65	PISCINA INFANTIL / CHILDREN POOL / PISCINE ENFANTS
66	ENTRADA / ENTRANCE / ENTRÉE
67	ENTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / ENTRÉE DU PARKING
72	ZONA VERDE / GREEN AREA / ZONE VERTE
75	ASEOS / WC / TOILETTES
76	APARCAMIENTO BICIS / BIKE PARKING / PARKING A VELOS
78	BUZONES / MAILBOX/ BOITE AUX LETTRES
81	SALIDA APARCAMIENTO / PARKING EXIT / SORTIE DU PARKING
90	DUCHAS / SHOWERS / DOUCHES
96	PARKING EXTERIOR / EXTERIOR PARKING / EXTERIEUR PARKING
101	SALA COWORKING / COWORKING ROOM / SALLE DE COWORKING
137	PLAYA PISCINA CESPED / BEACH POOL GRASS / HERBE DE PISCINE DE PLAGE
143	CAJA GENERAL PROTECCION / GENERAL PROTECTION BOX / BOITE DE PROTECTION GÉNÉRALE
144	CONTADOR AGUA / WATER METER / COMPTEUR D'EAU

MASTER PLAN

Fase 1
Phase 1
Phase 1

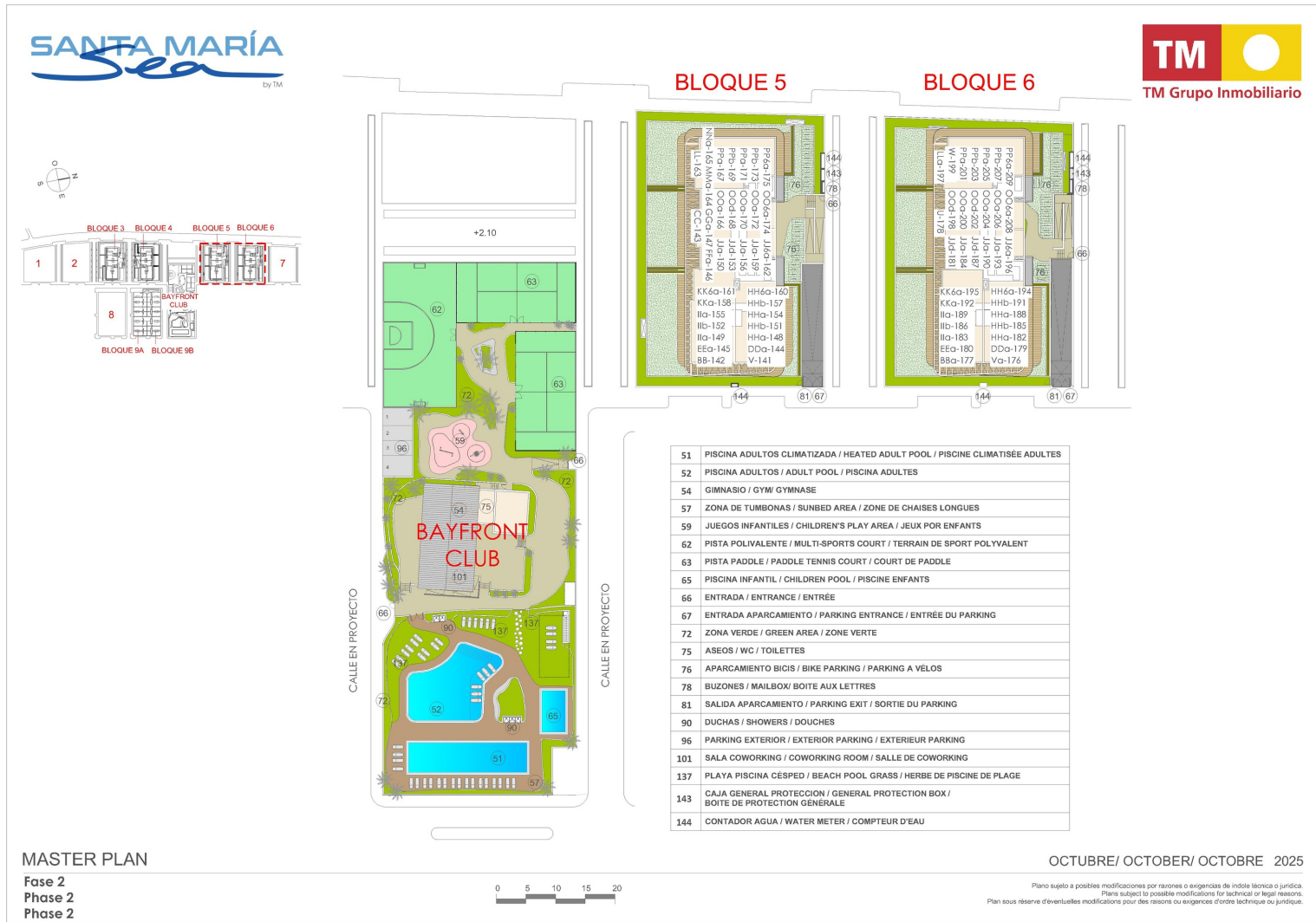


BLOQUE 9A BLOQUE 9B

DICIEMBRE/ DECEMBER/ DECEMBRE 2024

Pleno sujeción a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. La parcela donde están situadas las amenidades está sujeta a aprobación administrativa.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. The plot where the amenities are located is subject to administrative approval.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Le terrain où se trouvent les commodités est soumis à l'approbation administrative.

General

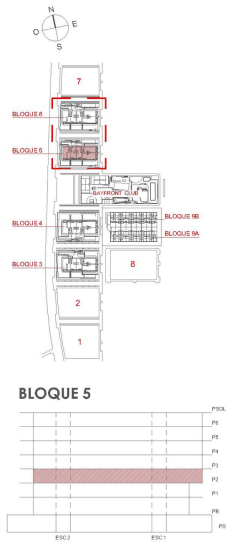


BLOCK PLANE

5 Floor



5 Floor



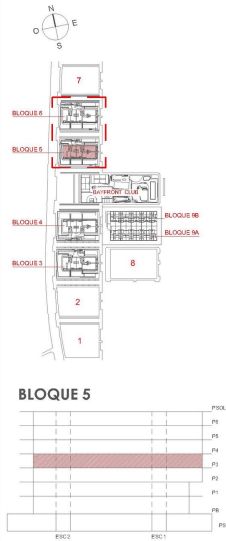
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 5
Planta Segunda
Second Floor
Deuxième Étage

FEBRERO/ FEBRUARY/ FÉVRIER 2025



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.

5 Floor



BLOQUE / BLOCK / BLOCK 5

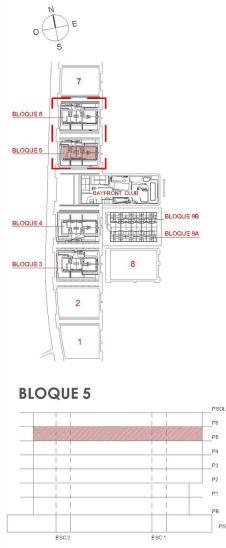
Planta Tercera
Third Floor
Troisième Étage



FEBRERO/ FEBRUARY/ FÉVRIER 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.

5 Floor



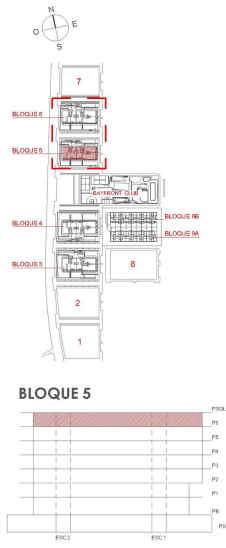
BLOQUE / BLOCK / BLOCK **5**
 Planta Quinta
 Fifth Floor
 Cinquième étage

FEBRERO/ FEBRUARY/ FÉVRIER 2025



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
 Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.

5 Floor



BLOQUE / BLOCK / BLOCK 5

Planta Sexta
Sixth Floor
Sixième Étage



FEBRERO/ FEBRUARY/ FÉVRIER 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.

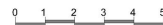
5 Floor



BLOQUE / BLOCK / BLOCK 5

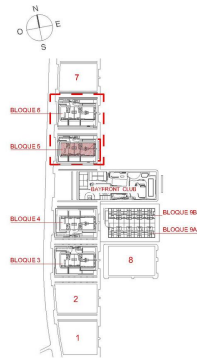
FEBRERO/ FEBRUARY/ FÉVRIER 2025

Planta Cuarta
Fourth Floor
Quatrième Étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et meubles indicatif, sans valeur contractuelle.

5 Façade



BLOQUE / BLOCK / BLOCK 5

Alzado este
East elevation
Plan d'élevation est



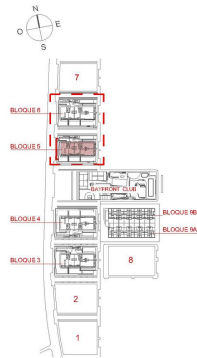
MARZO/ MARCH/ MARS 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.

5 Façade



5 Façade



BLOQUE / BLOCK / BLOCK 5

Alzado oeste
West elevation
Plan d'élévation ouest



MARZO/ MARCH/ MARS 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.

5 Façade

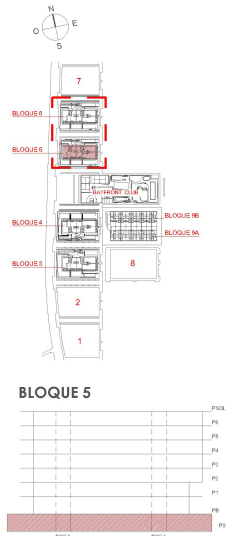


5 Ground Floor



5 Basement Floor

- APARCAMIENTO 20
- TRASTERO 20
- APARCAMIENTO Y TRASTERO ASOCIADO 15



APARCAMIENTO E / PARKING E / PARKING E

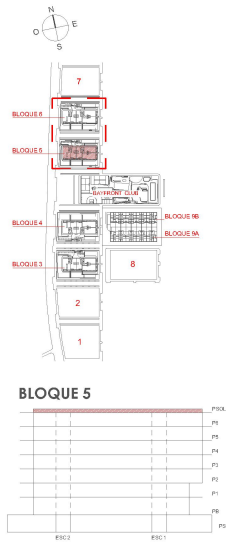
ABRIL/ APRIL/ AVRIL 2025

Planta Sótano
Basement
Sous-sol

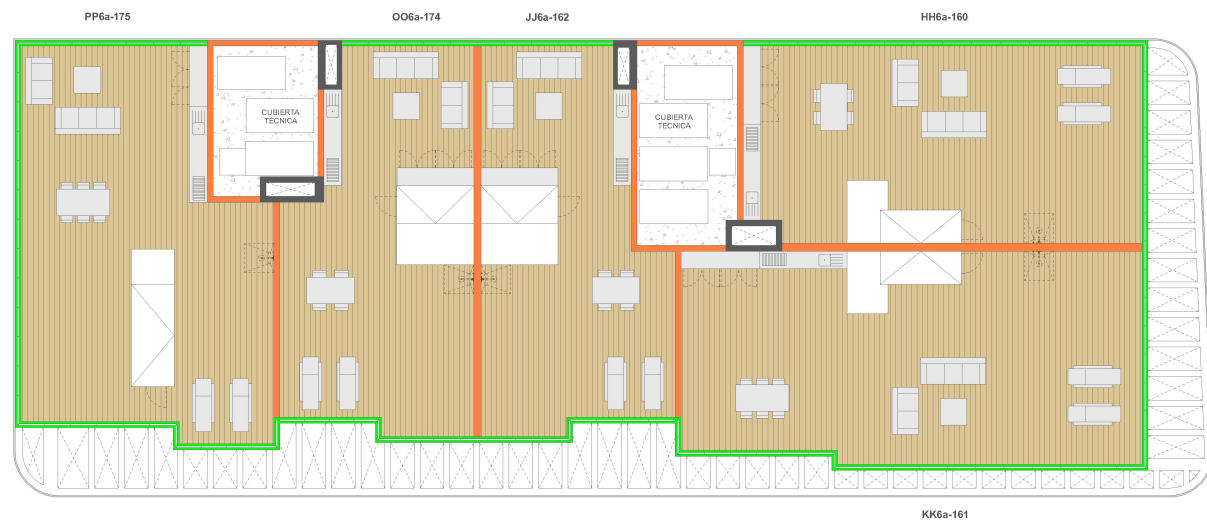


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.

5 SOLARIUM



TIPOLOGÍA DE MURO DE SEPARACIÓN	
ALTURA DE MURO	COLOR
PETO 0,60 mt + 0,60 mt (VIDRIO) de altura	
PETO 1,40 mt de altura	



BLOQUE / BLOCK / BLOCK 5

Planta Solarium
Solarium Floor
Solarium Étage

MAYO/ MAY/ MAI 2025



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et mobilier indicatif, sans valeur contractuelle.



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO

Plaza José Luis Serna 1 - 03184 - Torrevieja (Alicante)

Tel 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02