

# **GOMERA**

## **GOMERA STAR**

### **16 VIVIENDAS**

# **MEMORIA DE CALIDADES**

## **APARTAMENTOS**

- ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO.
- TABIQUES CON LADRILLO Y PLADUR
- FACHADAS CON MORTERO MONOCAPA
- PINTURA INTERIOR LISA COLOR BLANCO.
- PAVIMENTO INTERIOR DE GRES PORCELANICO.
- PAVIMENTO EXTERIORES DE CERÁMICA ANTIDESLIZANTE
- ALICATADOS EN GRES CERAMICO BAÑOS Y COCINAS HASTA EL TECHO.
- CARPINTERÍA EXTERIOR EN PVC DE HOJAS CORREDERAS.
- PERSIANAS EN TODAS LAS VENTANAS MECANIZADAS.
- CRISTALES EN CLIMALIT Y DOBLE ACRISTALAMIENTO.
- CARPINTERÍA INTERIOR EN LACADO EN COLOR BLANCO.
- ARMARIOS EMPOTRADOS EN DORMITORIOS EN BLANCO.
- DOS MUEBLES DE BAÑO EN COLOR BLANCO, CON ESPEJO INCLUIDOS.
- RADIADORES ELECTRICOS EN LOS BAÑOS
- PUERTA PRINCIPAL BLINDADA.
- COCINA CON ARMARIOS ALTOS Y BAJOS EN COLOR BLANCO.
- ENCIMERA EN SILESTONE O SIMILAR.
- FREGADERO DE ACERO INOXIDABLE.
- AGUA CALIENTE POR AEROTERMIA CON ACUMULADOR.
- GRIFERIA MONOMANDO CON LLAVES DE CORTE.
- SANITARIOS EN PORCELANA VITRIFICADA TIPO ROCA O SIMILAR
- ELECTRODOMÉSTICOS INCLUIDOS.
- LAVAVAJILLAS BOSCH O SIMILAR
- CAMPANA CATA ISLA O SIMILAR
- HORNO BOSCH O SIMILAR
- ENCIMERA BOSCH O SIMILAR
- LAVADORA BOSCH O SIMILAR
- MICROONDAS
- FRIGO BEKO O SIMILAR,

- SPOTLIGHT EN TODA LA VIVIENDA
- PREINSTALACIÓN DE TELEFONIA E INTERNET.
- PREINSTALACIÓN DE T.V. Y F.M., en salón y dormitorio principal
- INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTOS Y MAQUINA INCLUIDA.
- INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN DE DOBLE FLUJO, RECIRCULACION DE AIRE MEDIANTE UN MOTOR
- INSTALACIÓN ELECTRICA DE 5.000 W.
- INTERFONO EN ENTRADA CON VIDEOPORTERO
- ASCENSOR EN CADA BLOQUE-ESCALERA.
- PARCELA URBANIZACION CERRADA.
- CALLES INTERIORES URBANIZADAS.
- 1 PLAZA DE PARKING POR VIVIENDA.
- PISCINA CLIMATIZADA CON BOMBA DE CALOR Y GIMNASIO COMUNITARIOS.
- ZONA AJARDINADA CUMUNITARIA.
- LAS PLANTAS BAJAS Y LOS ATICOS TENDRAN PREINSTALACION PARA JACUZZI..